

**Zápis**  
**k 9. zasedání Zastupitelstva obce Skrbeň**  
**které se konalo v pondělí 6. 11. 2023 od 18:30 v Domě služeb**

---

Účast: členů zastupitelstva, viz prezenční listina

počet přítomných občanů:

určení zapisovatele: Ing. Jiří Janda

pro 8 proti 0 zdržel se 1 (Ing. Janda)

Ověřovatelé:

Kamil Jureček

pro 8 proti 0 zdržel se 1 (Jureček)

Ing. Vladimír Vymětal

pro 8 proti 0 zdržel se 1 (Ing. V. Vymětal)

Navržený program:

- 1) Plnění usnesení
- 2) Stanovisko obce k ukončení činnosti Moravské Vodárenské, a.s.
- 3) Smlouva o výpůjčce farské zahrady
- 4) Směna pozemků
- 5) Převedení polní cesty C4
- 6) Změna stanov DSO Region Moravská Cesta
- 7) Smlouva o výpůjčce ve věci projektu „Předcházení vzniku komunálního odpadu v obcích DSO Region Moravská cesta“
- 8) Různé

Návrh usnesení:

ZO schvaluje navržený program.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

**Návrh byl schválen – Usnesení č. 1/9/2023**

## **Ad 1) Plnění usnesení**

- Kupní smlouva ve věci koupě pozemku 406/1 byla podepsána a cena uhrazena na depozitní účet. Věc nyní vyřizuje katastrální úřad.
- Smlouvy s TextilEco byly uzavřeny
- Smlouvy s DSO Region Moravská Cesty byly uzavřeny
- Cenová nabídka na výstavbu božích muk byla přijata, výstavba již probíhá

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí zprávu o plnění usnesení.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

**Návrh byl schválen – Usnesení č. 2/9/2023**

## **Ad 2) Stanovisko obce k ukončení činnosti Moravské Vodárenské, a.s.**

Provozovatel vodovodu a dodavatel vody Moravská Vodárenská ukončuje k 31. 3. 2025 svoji činnost, vyjma město Olomouc. Vodárny nám již po tomto datu neprodlouží stávající smlouvu a celou agendu ve většině případů převezme VHS Olomouc. Obec má možnost nechat si vodovod ve svém majetku a vysoutěžit nového dodavatele a provozovatele a nebo převést vodovod do VHS Olomouc výměnou za akcie této společnosti.

V této věci proběhlo několik schůzek. Nejdříve úvodní schůzka, které se účastnili starostové dotčených obcí a zástupci Moravské Vodárenské a VHS Olomouc, poté proběhly dvě porady zastupitelstva, na kterých jsme zvažovali všechny výhody, nevýhody a možná rizika obou možností.

Starosta: zhodnotil volbu jako obtížnou, dodal, že i jiné obce neví jakou variantu zvolit. Vzhledem k možným opravám v budoucnu bude pravděpodobně lepší jej svěřit do VHS.

Návrh usnesení:

ZO Skrbeň schvaluje vložení infrastruktury vodovodu obce do majetku VHS Olomouc, a.s., IČO 47675772, jako akcionářský podíl.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

**Návrh byl schválen – Usnesení č. 3/9/2023**

### Ad 3) Smlouva o výpůjčce farské zahrady

Po schválení radou farnosti Skrbeň a zejména několikaměsíčním jednáním s olomouckým arcibiskupstvím se podařilo vyjednat výpůjčku na dobu 30 let v takovém znění, které je pro obě strany přijatelné. Hlavním důvodem snahy o výpůjčku je fakt, že obec za stávajících podmínek nemůže do areálu farské zahrady investovat, jelikož farnost může aktuální pronájem kdykoliv vypovědět s roční výpovědní lhůtou. S novou smlouvou bude mít obec při dodržení podmínek smlouvy jistotu dlouhodobého vypůjčení a bude moci investovat vlastní prostředky do revitalizace farské zahrady.

Jureček: vytknul bod smlouvy o vypovědění a případné vypořádání, dále upozornil na bod smlouvy, který zmiňuje podmínky vhodnosti pořádaných akcí a jejich soulad s náboženskou etikou

Ing. Čehovský: akce pořádané na farské zahradě by neměly být v rozporu s etikou církvi, což je velmi obecný bod. Je to úskalí tohoto bodu, bylo by dobré to více rozvést, jestli např. metalový koncert je problém nebo ne.

Starosta: uznal, že znění smlouvy je na hraně. Zmínil, že arcibiskupství má přísné právní oddělení a pochybuje o možnosti výhodnější smlouvy, jelikož původní verze byly pro obec daleko méně výhodně až zcela nepřijatelné, tato se dá již respektovat. Považuje ji za jedinou možnost, jak farskou zahradu spravít. Co se týče vhodnosti akcí, ty bude posuzovat pan Farář, který dle smlouvy musí každou akci písemně potvrdit, pak by to měla být vhodnost takto ošetřena.

Ing. Čehovský: dle dosavadních zkušeností předpokládá, že domluva s panem farářem bude dobrá.

Starosta: v předchozí verzi dokonce bylo možné smlouvu vypovědět jednostranně kdykoliv, bez náhrady.

Doleček: objasnil podmínky které jsou ve smlouvě, respektive body týkající výpovědní doby a případného vypořádání majetkových věcí.

Bc. M. Vymětal: při změně záměru mohou vypovědět s půlroční výpovědní dobou a vyplatit vložené investice.

Starosta: smlouva byla napsána právním oddělením, i pan farář zhodnotil smlouvu jako přísnou.

Jureček: dotázal se, zda při rekonstrukci fary byly na zahradu nachystány přípojky na vodu či elektřinu.

Ing. Čehovský: potvrdil, že přípojky nachystány nejsou

Starosta: elektřina i voda jsou navedeny z hospody, možnost řešit podružnými měřáky.

Návrh usnesení:

ZO Skrbeň schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce s Římskokatolickou farností Skrbeň, IČO 48770795.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

**Návrh byl schválen – Usnesení č. 4/9/2023**

#### **Ad 4) Směna pozemků**

Na červnovém zasedání jsme schválili směnu pozemků s panem Ing. Petrem Hajdučkem. Nový pozemek má nakonec výměru 288 m<sup>2</sup>, tedy o 1 m<sup>2</sup> méně, než byl výpočet projektanta. Záměr musí odpovídat smlouvě, takže je potřeba nové usnesení.

Návrh usnesení:

ZO Skrbeň schvaluje směnu pozemku 270/11, který je ve vlastnictví obce, za pozemek 270/14 a část pozemku 376/15 o rozloze 288 m<sup>2</sup>, která bude mít nové označení 376/18 a kompenzaci za tuto výměnu ve výši 70 695 Kč, kterou vyplatí obec.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

**Návrh byl schválen – Usnesení č. 5/9/2023**

#### **Ad 5) Převedení polní cesty C4**

Obec Příkazy rekonstruuje polní cesty. Polní cesta C4 leží na hranici katastrálních území Skrbeň a Hynkov a je zpevněná makadamem a asfaltovým recyklátem. Jelikož veškeré financování zajistily Příkazy, je na místě jim stavbu přenechat, pozemek pod cestou zůstává naší obci. Původní verze byla finanční spoluúčast na této akci.

Ing. V. Vymětal: stavba bude patřit Příkazům?

Starosta: Ano, 100 % nákladů šlo za Příkazy, proto není důvod nevyhovět, pozemek pod cestou zůstává obci.

Návrh usnesení:

ZO Skrbeň schvaluje uzavření smlouvy o udělení souhlasu k převedení stavby: Polní cesta C4 v k. ú. Skrbeň s obcí Příkazy, IČO 00228711.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

**Návrh byl schválen – Usnesení č. 6/9/2023**

## **Ad 6) Změna stanov DSO Region Moravská Cesta**

Aby mohl dobrovolný svazek obcí rozšířit své aktivity, je potřeba schválit nové stanovy, které musí schválit i jednotlivá zastupitelstva. Změna stanov se týká pořádání kulturních a společenských akcí a zřízení komise pro kontrolu výskytu komárů.

Návrh usnesení:

ZO Skrbeň schvaluje změny stanov DSO Region Moravská cesta navržené členskou schůzí DSO Region Moravská cesta dne 12. 9. 2023 v předloženém znění.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

**Návrh byl schválen – Usnesení č. 7/9/2023**

## **Ad 7) Smlouva o výpůjčce ve věci projektu „Předcházení vzniku komunálního odpadu v obcích DSO Region Moravská cesta“**

Projekt dotovaných vratných kelímků pro obce DSO se již konečně chýlí ke své realizaci. Kelímky i příslušenství obdržíme cca během měsíce. Kelímky budou po dobu udržitelnosti dotace v majetku DSO, které je touto výpůjčkou vypůjčí obci. Po skončení udržitelnosti případnou kelímky do vlastnictví obce.

Starosta: po několika setkání a hlasování se konečně dočkáme, příští týden má přijít myčka, kelímky by měly následovat.

Doleček: to by se mohlo stihnout na rozsvěcení stromečku, takový vánoční dárek.

Starosta: uvidíme, kdy přijdou kelímky.

Návrh usnesení:

ZO Skrbeň schvaluje smlouvu o výpůjčce v rámci projektu „Předcházení vzniku komunálního odpadu v obcích DSO Region Moravská cesta“ s DSO Region Moravská Cesta, IČO 09944991.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

**Návrh byl schválen – Usnesení č. 8/9/2023**

## Ad 8) Různé

### a) Žádost o dar pro hospic na Svatém Kopečku

Hospic na Svatém Kopečku opět požádal obec Skrbeň o finanční příspěvek, v loňském roce obec podpořila hospic částkou 15 000 Kč.

Jureček: nedávali jsme jim již letos?

Starosta: to bylo už loni stejnou dobou.

Bc. M. Vymětal: máme již nějaký klíč na vyhovění těmto žádostem?

Starosta: každá žádost je nějakým způsobem specifická, klíč na tyto žádosti se zatím vymyslet nepodařilo.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje poskytnutí finančního daru pro Hospic na Svatém Kopečku ve výši 15 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

**Návrh byl schválen – Usnesení č. 9/9/2023**

### b) Rozpočtová opatření č. 5/2023 a 6/2023

Starosta popsal jednotlivá rozpočtová opatření.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2023.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

**Návrh byl schválen – Usnesení č. 10/9/2023**

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2023.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

**Návrh byl schválen – Usnesení č. 11/9/2023**

### c) Říjnový audit

Ve dnech 9. a 10. 10. 2023 bylo provedeno krajským úřadem dílčí přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 s výsledkem „nebyly zjištěny chyby a nedostatky.“

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí výsledek dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2023.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

**Návrh byl schválen – Usnesení č. 12/9/2023**

Volná diskuse:

Jaroslav Jureček: já bych se chtěl zeptat, když ta výpůjčka na 30 let, za jakou cenu to je?

Starosta: zadarmo, výpůjčka je vždy zadarmo.

Jaroslav Jureček: a za druhé, v Inforu jsem četl, že uvažuje obec o propojení Žaběnce a Podvrbí. Zamýšleli jste tím, jak zkulturnit cestu na Vilu? U trati lidé stále chodí a s cestou se nic nedělá, bylo by možné tohle provést místo oblouku, který podle mě nepřináší větší přínos. Je tam nějaký výhled? Je to vůbec v plánu?

Starosta: je to podnět k diskusi, ale spravení propojení Podvrbí a Dvorské považujeme za více prioritní

Jaroslav Jureček: týká se to daleko více lidí, všichni lidé, co tam bydlí se mají dostat domů po asfaltu, ale u trati stále chodí na blátě, pouze se tam zasypávají díry.

Starosta: ano, je to špatně, ale nepoměr investice, která by musela přijít na opravu této cesty vzhledem k počtu lidí kteří ji využijí je jiné než plánované propojení

Jureček. Za ty roky, co ti lidé zaplatili na daních, a nemají tam vodu, plyn ani odpady, není tam prostě nic. Tak se kdysi říkalo na vile tak „je to na vile a nás to nezajímá.“

Ing. Čehovský: já si myslím, že poloha je jasná – je vystrčená od okolní zástavby. To má svoje výhody, je tam větší klid, ale i nevýhody, bohužel je to neekonomické se tím prioritně zabývat. Souhlasím s Lukášem, že je lepší zrealizovat propojení zmíněných ulic. Předpokládáme využívání více obyvatel, rozumím těm argumentům, ale je nějaký žebříček priorit.

Jaroslav Jureček: takže 50 let co tam ta vila stojí nikdy nebyla prioritní, aby se oni dostali slušně dom. Ale by se ses podíval do lesa 10 m po asfaltu a pak po blátu tak to je prioritní?

Ing. Čehovský: u Podvrbí jsou mimo jiné zahrady, v létě, když je sucho, tak to není úplně fajn, protože se tam víří prach. U vily ta cesta není příliš využívána, takže se na ní udrží tráva a není to tam tak prašné.

Jureček – takže občané kteří tady platí x roků daně, vy nás nezajímáte, protože je tady víc těch, co by chtěli připojit cestu i když můžete chodit po asfaltu až dom

Ing. Čehovský: cesta k vile se dá považovat spíše za dlouhou příjezdovou cestu k dvou domům, než za standardní ulici.

Ing. Žižlavský: motáme se v této diskusi v kruhu. Navrhuji prověření cenových možností zpevnění cesty k vile.

Dále proběhla diskuse o stavu ulice Za Šolkou. Starosta byl pověřen zjištěním důvodu, proč oprava proběhla daným způsobem a jaké jsou možnosti reklamace.

Další námět k diskusi podán nebyl.

Starosta poděkoval a ukončil zasedání v 19:06 hod.

Přílohy:

- 1) Prezenční listina
- 2) Podklady včetně příloh a doplnění

Zápis byl vyhotoven dne:

Zapisovatel: Ing. Jiří Janda

Ověřovatelé:

Kamil Jureček dne:

Ing. Vladimír Vymětal dne:

Starosta:

Mgr. Lukáš Ruffer dne: