

Zápis

ze 17. zasedání Zastupitelstva obce Skrbeň, které se konalo 27. června 2016

Účast: 9 členů zastupitelstva - viz presenční listina

Určení zapisovatele: Lenka Spurná

pro 9 proti 0 zdržel se 0

Ověřovatelé: Vratislav Obšel

pro 8 proti 0 zdržel se 1

Ing. Jakub Wittka

pro 8 proti 0 zdržel se 1

Program:

- 1) Plnění usnesení, průběh prací
- 2) Závěrečný účet
- 3) Účetní závěrka obce a školy
- 4) Nabídka na chodníky na hřbitově – 1. etapa
- 5) Různé

Program byl schválen všemi hlasy.

Ad 1) Plnění usnesení, průběh prací

Starosta nejdříve předal slovo předsedovi kontrolního výboru p. Jurečkovi, který shrnul průběh kontroly plnění usnesení z 11. – 16. zasedání ZO. P. Jureček konstatoval, že členové výboru neshledali žádné závady a nedostatky.

Informaci o plnění usnesení z 16. zasedání ZO podal starosta.

2/16/2016

Žádost byla odeslána.

3/16/2016

Smlouva bude podepsána do konce června.

4/16/2016

Čeká se na podpis ze strany Ol. kraje.

5/16/2016

Dodatek byl podepsán.

6/16/2016

Dodatek byl podepsán.

7/16/2016

Smlouvy o dílo byly podepsány, práce byly zahájeny 15.6.

8/16/2016

Smlouva byla oboustranně podepsána.

Hřiště pro malou kopanou

Dnes je pokládán umělý trávník, zítra budou zhotoveny lajny, ve středu zapravení směsi písku a granulátu. Současně budou připevňovány záchytné sítě.

Původní nabídková cena: 1.309.604,47 Kč + 5.000 Kč za údržbu+ DPH

Celkový nárůst ceny je 233.986,08 Kč + DPH

Hřiště pro tenis

Územní rozhodnutí na zvětšení rozměrů nabylo právní moci. Byly zahájeny práce na odebrání zeminy a vypsáno výběrové řízení na zhotovitele hřiště.

Nabídku podala pouze společnost Sportovní podlahy Zlín, IČ 25560191, celková cena 1.489.479,58 Kč vč. DPH, realizace od 8. srpna do 30. září.

Bc. Vaďura – dotázal se na rozdíl mezi bankovní zárukou a zádržným.

Starosta – vysvětlil, že pro obec je to v obou případech obdobné zajištění, na výhodnost nabídek to nemá vliv.

Podlaha v tělocvičně ZŠ

K dnešnímu dni byla rozebrána stávající podlaha, odtěžena navážka, zhotoveny odvětrávací průduchy, navezena šterková vrstva a vylita podkladní betonová vrstva.

Prodloužení vodovodu a kanalizace na konci ulice Jos. Fialy

Dokončeno, probíhá předání.

Chodník v Hynkovské ulici

Máme zpracovanou dokumentaci pro rekonstrukci chodníku v Hynkovské ulici, čekáme na podmínky správců inženýrských sítí. Následně bude možné vypsát výběrové řízení na zhotovitele.

Návrh zadávacích podmínek pro chodník Hynkovská – východní strana:

Celková doba realizace od předání staveniště do předání dokončeného díla – max. 5 týdnů.

Starosta navrhl, aby hodnotícím kritériem byla nabídková cena, ale vzhledem k tomu, že oslovujeme firmy uprostřed stavební sezóny a mohou mít dost zakázek, bude vhodné dát možnost nacenit zakázku pro případ dokončení v tomto roce nebo na jaře příštího roku, např.

- a) při dokončení do 15.11.2016 b) při dokončení do 15.5.2017

S tím přítomní souhlasili.

Výběr projektanta na průtah obcí

Nejvýhodnější nabídku předložil Ing. Luděk Vrba.

Cena za část projektu připadající na obec = 240.000 Kč + DPH

Demolice domu Hlavní 7 (naproti statku)

Byla podána žádost o souhlas s odstraněním stavby.

Opravy komunikací

Na Návsi, Nová čtvrť, v menším rozsahu Hynkovská a Nádražní – opravy tryskovou metodou – provedeno 21. Června.

Usnesení 1/17/2016

ZO bere na vědomí informaci o plnění usnesení a průběhu akcí.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení 2/17/2016

ZO bere na vědomí zprávu kontrolního výboru o kontrole plnění usnesení zastupitelstva obce z 11. až 16. zasedání.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení 3/17/2016

ZO souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností StavoSport s.r.o. na zakázku „Vybudování víceúčelového hřiště v obci Skrbeň“, celková cena díla 1.548.590,55 Kč + DPH.

Bankovní záruka se nahrazuje zádržným ve výši 5% z ceny díla po dobu trvání záruční doby.

Podpisem dodatku je pověřen starosta.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bc. Vaďura – dotaz na důvod navýšení ceny.

Starosta - vysvětlil, že se cena zvýšila o silnější vrstvu šterku, úpravy rozvaděče, úpravy obnažených drenáží atd.

Usnesení 4/17/2016

ZO schvaluje výběr zhotovitele zakázky „Vybudování tenisového hřiště Skrbeň“ a souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo se společností Sportovní podlahy Zlín, s.r.o., IČ: 25560191, nabídková cena 1.230.974,86 Kč + DPH.

Podpisem smlouvy o dílo je pověřen starosta.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bc. Vaďura – dotaz, zda nebude omezen provoz víceúčelového hřiště při stavbě tenisového hřiště.

Starosta – odpověděl, že nebude.

Usnesení 5/17/2016

ZO souhlasí s provedením výběrového řízení na opravu chodníku v Hynkovské ulici – východní strana.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Bc. Vaďura – dotaz, jaká budou kritéria při výběrovém řízení.

Starosta – vybírat se bude podle nejnižší ceny, bez ohledu na termín dokončení.

Ad 2) Závěrečný účet obce za rok 2015

Informaci podal starosta.

Usnesení 6/17/2016

ZO schvaluje závěrečný účet/celoroční hospodaření obce Skrbeň za rok 2015 bez výhrad.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Ad 3) Účetní závěrka obce a školy

Informaci podal starosta.

Usnesení 7/17/2016

ZO schvaluje účetní závěrku obce Skrbeň za rok 2015.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení 8/17/2016

ZO schvaluje účetní závěrku Základní školy a mateřské školy Skrbeň, p.o. za rok 2015.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Ad 4) Nabídka na chodníky na hřbitově – 1. etapa

Informaci podal starosta.

Nabídka firmy Kámen Morava – 103.550 + DPH = 125.295 Kč

Nabídka firmy Brodacký – 109.298,07 + DPH = 132.250,66 Kč, alternativa – žulová kostka 117.015,57 + DPH = 141.588,84 Kč

Po rozsáhlé diskusi se zastupitelstvo domluvilo, že bude zkušebně zhotovena jedna část hřbitova – nová část (mezi urnovými hroby) a podle toho, zda budou občané spokojeni a nebude příliš náročná údržba, především v zimním období, se zastupitelstvo rozhodne, jak se dále bude pokračovat.

J. Jureček a Ing. Čehovský byli pověřeni připravit podklady pro výběrové řízení na zhotovitele.

Ad 5) Různé

a) Smlouva o budoucí smlouvě – „Kvapil“

Informaci poskytl starosta.

Jedná se o el. přípojku pro nový rodinný dům na pozemku p.č. 5/1v ulici Za Humny (za domem p. Brokeše). Náhrada pro obec 1.000,- Kč + DPH.

Usnesení 9/17/2016

ZO schvaluje „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-8012287/SoSBVB/1Skrbeň, Za Humny, RD, Kvapil-připojení kNN“ se společností ČEZ Distribuce, a.s.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

b) Dělení pozemku na začátku ulice V Oleškách

Informaci poskytl starosta.

Okraj komunikace v ulici V Oleškách je na soukromém pozemku p.č. 409/1 – orná půda manželů Kubínových. Je předjednáno odkoupení pruhu o šířce 1 m – celkem cca 15 m².

Usnesení 10/17/2016

ZO souhlasí se záměrem odkoupit do vlastnictví obce část pozemku p.č. st. 335 – zastavěná plocha v k.ú. Skrbeň (okraj komunikace).

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

c) Výsadba za Křepelkou

Informaci podal starosta.

Ačkoliv je už v okolí obce vysazeno dost zeleně navržené projektem komplexní pozemkové úpravy (remízky, aleje), zdaleka to není vše, zejména v jižní části katastru v polích za Křepelkou. Na tyto výsadby lze získat až 100% dotace z programu Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny. Limitem jsou maximální náklady, respektive max. dotace na jednu akci – 250.000 Kč. Starosta navrhl připravit žádost o dotaci na výsadbu alejí dle mapky v příloze (vyznačeno plnou oranžovou barvou). V projektu pozemkové úpravy se jedná o „interakční prvky“ IP 18a,b,c, IP 20.

Zeleně jsou vyznačeny existující výsadby, přerušovaně návrhy nyní hůře realizovatelné. V diskusi převládá názor, že bude vhodné výsadbu realizovat za podmínky, že bude získána dotace. Starosta v rámci přípravy nechá upravit původní projekt a připraví podklady pro žádost o dotaci.

Usnesení 11/17/2016

ZO souhlasí s přípravou výsadby zeleně podél polních cest v jižní části katastru s využitím vhodných dotačních titulů.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 1 (J. Jureček)

d) Prodloužení vodovodu a kanalizace na konci ulice Hynkovská

Informaci podal starosta.

Zatím bez vzájemné koordinace se na obecní úřad obracejí budoucí stavebníci nebo jimi oslovení projektanti ve věci připojení na inženýrské sítě na konci ulice Hynkovská směrem k Hradisku. Zatím se ví o třech nových RD, o čtvrtém není rozhodnuto.

Vodovod a splaškovou kanalizaci by bylo potřeba prodloužit o cca 70 m.

Zastupitelstvo by mělo rozhodnout, zda i v tomto případě bude použit postup uplatněný při prodloužení sítí na konci ulice Jos. Fialy, tj. obec prodlouží vodovod a kanalizaci na své náklady a stavebníci následně obci uhradí náklady vynaložené na prodloužení kanalizace.

Mezi asfaltovou komunikací a stavebními pozemky je pruh obecního pozemku a soukromý pozemek p.č. 432/41 (vlastník paní Jančíková). Bude-li možné potrubí umístit na obecním pozemku, není problém. Bude-li dotčen pozemek p.č. 432/41, potom by bylo podmínkou převést tento pozemek bezúplatně na obec nebo bezúplatně zřídit věcné břemeno.

Po proběhlé diskusi byl starosta zmocněn zjistit postoje potencionálních stavebníků k tomuto postupu.

e) Úpravy areálu u Močidla

Informaci podal starosta.

Okolí Močidla se stalo oblíbeným místem i pro pořádání akcí pro veřejnost. Předseda spolku Skrbeňáček požádal o posouzení možnosti rozšířit kopec vedle Močidla směrem k Rábské a zřízení trvalého místa pro odběr elektřiny.

Z diskuse vyplynul závěr, že zřízení odběrného místa elektřiny je potřebné. Úprava kopce pouze za předpokladu, že její navážení a urovnání nebude příliš nákladné – toto nyní není vyčísleno. Starosta zajistí podklady pro další rozhodování v této věci.

f) Žádost o finanční dar pro SŠ a ZŠ DC 90, s.r.o.

Informaci podal starosta.

Uvedenou školu navštěvuje jeden žák ze Skrbeně - Jan Svoboda.

V minulém roce bylo schváleno poskytnutí příspěvku pro Střední školu a Základní školu DC 90, s.r.o. ve výši 10 000,- Kč na dva žáky, proto starosta navrhl poskytnout letos pouze polovinu příspěvku.

Usnesení 12/17/2016

ZO schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5 000,- Kč pro Střední školu a základní školu DC 90, s.r.o.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

g) Diskuse

Ing. Bačík – navrhl dosadit javory na prázdná místa kolem cesty směrem ke Křepelce. Starosta zjistí počet chybějících stromů a z toho vyplývající náklady na dosazení.

Bc. Vaňura – požádal předsedkyni školského výboru o předložení zpráv ze školské rady na příštím zasedání ZO. Domnívá se, že by zastupitelstvo obce mělo být o škole a školce informováno podrobněji.

Tomáš Spurný

Zapsala:

Lenka Spurná

Ověřili:

Vratislav Obšel

Ing. Jakub Wittka

Přílohy:

Podklady
Presenční listina