



# MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

## ODBOR STAVEBNÍ

oddělení územně správní

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Č. j. SMOL/276490/2020/OS/US/Gre  
Spisová značka: S-SMOL/205529/2020/OS  
*Uvádějte vždy v korespondenci*

Spisový znak – 328, skartační znak/skart. lhůta – A/20  
V Olomouci 18.11.2020

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Jiří Gregárek, dveře č. 2.47  
Telefon: 588488217  
E-mail: jiri.gregarek@olomouc.eu  
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Miloš Hlaváček

## ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 71/2020 veřejnou vyhláškou

Žadatel **DOUBRAVA.NET s.r.o.**, IČO: 04911113, Náklo 178, 783 32 Náklo, dne 24.08.2020 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby

### Obec Skrbeň, rozvody trubek HDPE

v obci **Skrbeň**, v katastrálním území **Skrbeň**, na pozemcích parc. č. 1/1 (zahrada), parc. č. 1/5 (zahrada), parc. č. 1/7 (zahrada), parc. č. 37 (ostatní plocha), parc. č. st. 131/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 178/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 189/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 189/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 194 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 195, (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 202 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 205 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 238/12 (ostatní plocha), parc. č. 239/1 (orná půda), parc. č. 248/1 (ostatní plocha), parc. č. st. 258 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 270/19 (ostatní plocha), parc. č. 273/46, (ostatní plocha), parc. č. st. 289 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 290 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 291 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 292/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 292/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 303 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 321, (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 322 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 332 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 333 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 350 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 384/7 (ostatní plocha), parc. č. 387/1 (zahrada), parc. č. 392/1 (ostatní plocha), parc. č. 392/2 (zahrada), parc. č. st. 400 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 400/2 (ostatní plocha), parc. č. 578/1 (ostatní plocha), parc. č. 578/3 (ostatní plocha), parc. č. 579 (ostatní plocha), parc. č. 580/1 (ostatní plocha), parc. č. 580/5 (ostatní plocha), parc. č. 580/6 (ostatní plocha), parc. č. 582/1 (ostatní plocha), parc. č. 582/2 (ostatní plocha), parc. č. 582/11 (ostatní plocha), parc. č. 603 (ostatní plocha), parc. č. 608/1 (ostatní plocha), parc. č. 624/1 (ostatní plocha), parc. č. 626 (ostatní plocha), parc. č. 661/1 (ostatní plocha), parc. č. 662/2 (ostatní plocha), parc. č. 685/1 (ostatní plocha). Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení územně správní (dále jen stavební úřad), jako příslušný správní orgán dle § 13 odst. 1) písm. c) a § 84 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 79 a § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení podle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb. (dále jen vyhl.č.503/2006Sb.)

## rozhodl o umístění stavby

### Obec Skrbeň, rozvody trubek HDPE

v obci **Skrbeň**, v katastrálním území **Skrbeň**, na pozemcích parc. č. 1/1 (zahrada), parc. č. 1/5 (zahrada), parc. č. 1/7 (zahrada), parc. č. 37 (ostatní plocha), parc. č. st. 131/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 178/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 189/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 189/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 194 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 195, (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 202 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 205 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 238/12 (ostatní plocha), parc. č. 239/1 (orná půda), parc. č. 248/1 (ostatní plocha), parc. č. st. 258 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 270/19 (ostatní plocha), parc. č. 273/46, (ostatní plocha), parc. č. st. 289 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 290 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 291 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 292/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 292/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 303 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 321, (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 322 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 332 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 333 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 350 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 384/7 (ostatní plocha), parc. č. 387/1 (zahrada), parc. č. 392/1 (ostatní plocha), parc. č. 392/2 (zahrada), parc. č. st. 400 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 400/2 (ostatní plocha), parc. č. 578/1 (ostatní plocha), parc. č. 578/3 (ostatní plocha), parc. č. 579 (ostatní plocha), parc. č. 580/1 (ostatní plocha), parc. č. 580/5 (ostatní plocha), parc. č. 580/6 (ostatní plocha), parc. č. 582/1 (ostatní plocha), parc. č. 582/2 (ostatní plocha), parc. č. 582/11 (ostatní plocha), parc. č. 603 (ostatní plocha), parc. č. 608/1 (ostatní plocha), parc. č. 624/1 (ostatní plocha), parc. č. 626 (ostatní plocha), parc. č. 661/1 (ostatní plocha), parc. č. 662/2 (ostatní plocha), parc. č. 685/1 (ostatní plocha), jak je zakresleno v grafické příloze, tj. v situačním výkresu na podkladu katastrální mapy, která je součástí spisové dokumentace a bude dle ust. § 92 odst. 4) stavebního zákona po nabytí právní moci ověřená zaslána žadateli a obci Skrbeň.

#### **Popis umístěvaného stavebního záměru:**

*Navrhovaná stavba spočívá v uložení rozvodu trubek HDPE 14/10 mm, HDPE 12/8 mm a trubičky HDP 7/7 mm pro optickou síť včetně podzemních plastových komor na ulici Josefa Fialy, U hřiště, Nová čtvrť, U Rybníka, U Trati, Hlavní, U Kovárny, Za Humny, Spálená, Na Návsí, U Školy a Podvrbí. Optické kabely budou připojeny přes zemní komoru u rodinného domu na ulici Hlavní č.p.92 na telekomunikační síť spol. CETIN a.s.. Nové vedení trubek HDPE povede v chodníku a ve volném terénu podél zdí rodinných domů a oplocení zahrad po obou stranách místních komunikací. Nové trubky HDPE budou ukončeny v nově osazených zemních boxech ZB; SKR; 1, 21, 33, 61, 77, 94, 104, 114, 136, 138, 149,170, 172, 189, 193, 198, 205, 212, 240, 300 dle č.p. domu, kde je komora/box umístěn. Komory jsou umístěny na veřejném prostranství. Z jednotlivých kabelových komor ZB budou vedeny přípojky k jednotlivým RD. Přípojky budou provedeny trubičkami HDPE, uloženými ve společné kabelové chrániče s trubkami HDPE hlavní trasy nebo v kabelové chrániče v samostatné trase přípojek bez souběhu s trubkou HDPE hlavní trasy. Ve výše uvedených ulicích budou připojeny všechny RD a to poneháním volného konce trubičky HDPE na hranici pozemku. Na kraji obce Skrbeň budou ponehány rezervy – volné konce trubek HDPE, pro budoucí připojení nového rozvodu trubek HDPE v sousedních lokalitách. V souběhu vedle nových trubek HDPE bude uložen vytyčovací vodič CYY 6 mm.*

#### **Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. *Optické kabely budou připojeny přes zemní komoru u rodinného domu na ulici Hlavní č.p.92 na telekomunikační síť spol. CETIN a.s.. Nové vedení trubek HDPE povede v chodníku a ve volném terénu podél zdí rodinných domů a oplocení zahrad po obou stranách místních komunikací. Nové trubky HDPE budou ukončeny v nově osazených zemních boxech ZB; SKR; 1, 21, 33, 61, 77, 94, 104, 114, 136, 138, 149,170, 172, 189, 193, 198, 205, 212, 240, 300 dle č.p. domu, kde je komora/box umístěn. Komory jsou umístěny na veřejném prostranství. Z jednotlivých kabelových komor ZB budou vedeny přípojky k jednotlivým RD.*
2. *Přípojky budou provedeny trubičkami HDPE, uloženými ve společné kabelové chrániče s trubkami HDPE hlavní trasy nebo v kabelové chrániče v samostatné trase přípojek bez*

*souběhu s trubicí HDPE hlavní trasy. Ve výše uvedených ulicích budou připojeny všechny RD a to ponecháním volného konce trubičky HDPE na hranici pozemku.*

3. V místě stavby jsou uložena zařízení ve vlastnictví popř. správě:
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření ze dne 22.6.2020, č.j. 674751/20 a ze dne 22.6.2020, č.j.674753/20
  - ČEZ Distribuce, a.s., vyjádření ze dne 3.8.2020, zn. 1109869971
  - Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Olomouc, vyjádření ze dne 17.7.2020, zn. 15260/2020-SŽ-OŘ OLC-OPS/PrT
  - Obec Skrbeň, vyjádření ze dne 7.5.2020, čj.344/2020
  - ČD-Telematika a.s., vyjádření ze dne 23.6.2020, čj.1202011291
  - GasNet Služby, s.r.o. (dříve GridServices, s.r.o.), stanovisko ze dne 17.07.2020, zn. 5002174380
  - Moravská vodárenská, a.s., vyjádření ze dne 10.07.2020, zn. OL/B/20400009722/20/Du

Proto je nutné, aby žadatel jejich stanoviska v plném rozsahu respektoval a provedl veškerá opatření, aby stavebními pracemi nedošlo k poškození jejich vedení a zařízení.

4. Před výkopovými pracemi vedenými v souběhu nebo při křížení stávajících inženýrských sítí včetně přípojek k objektům musí být vytyčena všechna stávající podzemní zařízení jejich vlastníky a provozovateli přímo v terénu, pro uložení nových rozvodů musí být dodržena platná ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení). Práce v místě souběhu nebo při křížení musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození jejich vedení a zařízení jak stavebními pracemi, tak samotným provozem stavby.
5. Po celou dobu realizace stavby žadatel zajistí stávající přístup a příjezd k okolním nemovitostem, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením; stejně tak je nutno zachovat i přístup a příjezd mj. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany.
6. S přebytečnou či nepoužitelnou zeminou ze stavebních výkopů, jakožto i s případným stavebním odpadem bude naloženo ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Způsob naložení s těmito odpady je nutno projednat s Magistrátem města Olomouce - odborem životního prostředí.
7. Je nutné respektovat podmínky zakotvené v závazném stanovisku Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí, odd.ochrany ovzduší a státní správy odpadů – ovzduší ze dne 15.05.2020, č.j.SMOL/112135/2020/OZP/OOSSO/Ves
- Budou aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování lokality prachem.
  - Při znečištění veřejné komunikace bude neprodleně provedena její očista.
  - Mezideponie prašného materiálu bude plachtována nebo kropena tak, aby nedocházelo k nadměrné prašnosti.
  - Neprovádět výkopové práce během silného proudění větru.
  - S výše uvedenými podmínkami budou prokazatelně seznámeni všichni pracovníci vykonávající stavbu.
8. Je nutné respektovat podmínky zakotvené v závazném stanovisku Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí, odd.ochrany ovzduší a státní správy odpadů - odpady ze dne 12.06.2020, č.j.SMOL/140154/2020/OZP/OOSSO/Gad
- Se vznikajícími odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a s prováděcími předpisy vydanými na jeho základě.

- Požadujeme, aby vznikající odpady byly tříděny a dále využitelné odpady byly přednostně předány k recyklaci následnému využití. Odpady určené k recyklaci nesmí obsahovat nebezpečné složky a nesmí být znečištěné nebezpečnými látkami.
  - Nevyužitelné složky odpadů budou odstraněny prostřednictvím oprávněné osoby např. na odpovídající skládce odpadů (odpady kategorie ostatní odpad na skládce skupiny S-OO, odpady kategorie nebezpečný odpad na skládce skupiny S-NO) nebo v jiném zařízení k tomu určeném podle zákona o odpadech.
  - Doklady využití nebo odstranění odpadů ze stavby budou předloženy k žádosti o užívání stavby.
9. Je nutné respektovat podmínky zakotvené v závazném stanovisku Drážního úřadu, Sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc ze dne 23.7.2020, sp.zn.MO-SOO0649/20/Sj
- Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
  - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
  - Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, včetně reklam, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
  - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případně výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat provozovatelem dráhy.
  - Žádá část stavby, jejich součástí a příslušenství, včetně zeleně, nesmí zasahovat do rozhledového pole řidiče silničního vozidla v souladu s ČSN 73 6380 Železniční přejezdy a přechody. Rozhled nesmí být omezován stavbami jakéhokoli určení, v rozhledovém poli nesmí být nic, co by ztěžovalo rozhled, zejména v něm nesmí být vysazovány stromy a keře, pěstovány vysoké polní plodiny, zakládány zahrady, zřizovány ploty nebo zídky nebo protihlukové clony, pokud by pro rozhled nepříznivě zasahovaly do větší než 0,9m nad vozovku.
  - Při provádění stavby v obvodu dráhy a ochranném pásu dráhy je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
  - V blízkosti kolejí musí být zachován volný schůdný a manipulační prostor podle § 11 odst. 7 vyhlášky a ČSN 736320. Průjezdny průřezy na drahách celostních, drahách regionálních a vlečkách normálního rozchodu-Národní požadavky z února 2019. Do tohoto prostoru nesmí být zasahováno stavební mechanizací a nesmí být ukládán žádný materiál, nářadí apod., s výjimkou prací, které budou prováděny ve výluce provozu dráhy a drážní dopravy.
10. Budou respektovány požadavky Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, Středisko údržby Olomouc, jakožto správce silnice III/4466, která je dotčena stavbou, jenž jsou uvedeny ve vyjádření zn. SSOK-OL 9839/2020/FV ze dne 15.5.2020
- Stavba se dotkne silnice III/4466 v obci Skrbeň. V rámci stavby bude v obci Skrbeň provedena pokládka HDPE trubky pro vysokorychlostní datovou síť.
  - V rámci stavby dojde ke křížení vysokorychlostní kabelové sítě se silnicí III/4466. Křížení bude provedeno protlakem. Hloubka krytí chráničky musí být min. 1,20 m pod niveletou vozovky. Startovací jámy musí být umístěny mimo vozovku a krajnici uvedené silnice. Před vlastním započítím zásyrových prací požadujeme být přizváni ke kontrole hloubky krytí chráničky. Na provedené protlaky bude záruční doba 60 měsíců ode dne provedené kontroly a odsouhlasení hloubky krytí chráničky zástupcem SSOK, Střediska údržby Olomouc.

- Pokud by v rámci realizace stavby mělo z jakéhokoliv důvodu dojít ke změně způsobu provedení křížení vysokorychlostní kabelové sítě se silnicí III/4466 / rozkopávka vozovky nebo krajnice silnice-i částečná/, musí být každá tato změna předem s naší organizací projednána.
- V souběhu se silnicí III/4466 musí být vysokorychlostní kabelové sítě uloženy mimo vozovku a krajnici uvedené silnice.
- V případě podélného uložení vysokorychlostní kabelové sítě na pozemku p.č.528/1 vk.ú.Skrbeň, musí být hloubka krytí min.1,20mpod úrovní terénu. Před vlastním započítím zásepových prací požadujeme být přizváni ke kontrole hloubky chráničky. Po skončení prací musí být uvedený pozemek uveden do původního stavu a protokolárně předán zástupci SSOK, Střediska údržby Olomouc. Na provedené terénní úpravy pozemku p.č.528/1 v k.ú.Skrbeň bude záruční doba 60 měsíců ode dne jejich převzetí zástupcem SSOK, Středisko údržby Olomouc.
- SSOK, Středisko údržby Olomouc upozorňuje investora stavby na skutečnost, že stavba bude považována zakončenou uvedením všech dotčených ploch do námi požadovaného stavu a následným protokolárním předáním příslušnému pracovníkovi SSOK, SÚ Olomouc. Od data zahájení uzavírky nebo zahájení stavebních prací plyne doba výpočtu nájemného bez ohledu na skutečnost, jestli nájemce začne na silnici vykonávat činnost ihned a končí protokolárním předáním.
- Výstavbou ostatních částí stavby podle předložené PD nedojde k zásahu do tělesa silnice III/4466, ani k dotčení pozemků ve vlastnictví Olomouckého kraje. V případě, že by v rámci realizace ostatních částí stavby mělo z jakéhokoli důvodu dojít k zásahu do tělesa silnice II/4466/další protlak, rozkopávka vozovky nebo krajnice silnice-i částečná/, případně k dalšímu dotčení pozemků ve vlastnictví Olomouckého kraje, musí být tento zásah předem s naší organizací projednána.
- Při provádění veškerých stavebních prací nesmí za žádných okolností dojít k jakémukoliv poškození tělesa silnice III/4466, včetně její krajnice.
- Pokud by v souvislosti s prováděním stavebních prací bylo nutno omezit dopravní provoz částečnou nebo úplnou uzavírkou silnice III/4466, musí stavebník tuto uzavírku předem projednat s naší organizací. K případné uzavírce silnice musí být naší organizací vydáno samostatné vyjádření.
- Stavební, ani výkopový materiál nesmí být ukládán na vozovce, ani krajnici silnic III/4466. Vozidla vyjíždějící na pozemní komunikaci musí být předem očištěna tak, aby neznečišťovala pozemní komunikaci (§23/3 zákona č.361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích). Dále musí být splněny podmínky § 28zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích.
- Rozhodnutí na provedení protlaků pod silnicí III/4466 v obci Skrzeň musí vydat příslušný silniční správní úřad.

11. V souladu s ustanovením § 104 odst. 6) zák. č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích je podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť, který podle §8 odst. 2 oznámil podnikání, oprávněn v nezbytném rozsahu vstupovat nebo vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti s činnostmi uvedenými v odstavcích 1 a 2 tohoto ustanovení a při přípravě projektové dokumentace, opravách a údržbě komunikačních vedení a elektronických komunikačních zařízení umístěných na cizích nemovitostech. Současně je oprávněn v nezbytném rozsahu kácet a oklešťovat dřeviny ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz komunikačních vedení a elektronických komunikačních zařízení, a to v souladu s podmínkami stanovenými zvláštním právním předpisem. To vše na základě prokazatelného oznámení vlastníkovi, popřípadě správci nebo uživateli dotčené nemovitosti. Prokazatelným oznámením se rozumí oznámení data a účelu vstupu či vjezdu na dotčenou nemovitost nebo kácení či oklešťování dřevin rostoucích na této nemovitosti, včetně oznámení činností, které v této souvislosti budou na

nemovitosti vykonávány. Oznámení musí být učiněno s dostatečným předstihem. Dále dle ust. § 104 odst. 7) zákona je podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť povinen při výkonu oprávnění podle odstavců 1, 2, 6 a 12 § 104 výše uvedeného zákona co nejvíce šetřit práv vlastníků dotčených nemovitostí. Po skončení prací je povinen uvést nemovitosti do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání dotčené nemovitosti a bezprostředně prokazatelně oznámit tuto skutečnost vlastníku, popřípadě správci nebo uživateli dotčené nemovitosti. Po vykácení nebo okleštění dřevin je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klestu a zbytků po těžbě, nedohodne-li se s vlastníkem dotčené nemovitosti jinak. Pro zajištění výkonu oprávnění uvedených v odstavcích 1 a 2 písm. b) a c) ust. § 104 zákona uzavře podnikatel, zajišťující veřejnou komunikační síť, s vlastníkem dotčené nemovitosti písemnou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k části dotčené nemovitosti za jednorázovou náhradu a po ukončení výstavby a zaměření polohy vedení smlouvu o zřízení věcného břemene ke skutečně dotčené části nemovitosti. Na návrh podnikatele zajišťujícího veřejnou komunikační síť je možno s vlastníkem dotčené nemovitosti uzavřít i jinou písemnou smlouvu. K výkonu oprávnění podle odstavce 2 písm. a) ust. § 104 zákona postačuje k umístění vnitřních komunikačních vedení a komunikačních zařízení písemný souhlas vlastníka nemovitosti.

12. Podrobnosti upravuje dokumentace pro vydání územního rozhodnutí „Obec Skrbeň, rozvody trubek HDPE“ zpracovaná autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb, Ing. Janou Šarníkovou, ČKAIT – 1202234, datum duben 2020, která je dispozici k nahlédnutí na stavebním úřadu.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru.
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává.
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat.
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

K užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací se podle § 2i zákona č.416/2009Sb., ve znění pozdějších předpisů nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí podle stavebního zákona. Stavebník předloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby stavebnímu úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci a geometrický plán umístění stavby.

Účastník řízení podle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") je : DOUBRAVA.NET s.r.o., IČO: 04911113, Náklo 178, 783 32 Náklo.

## **O d ů v o d n ě n í**

Žadatel DOUBRAVA.NET s.r.o., IČO: 04911113, Náklo 178, 783 32 Náklo - dne 24.08.2020 podal oznámení záměru, resp. žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Obec Skrbeň, rozvody trubek HDPE“.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Žádost byla doložena dokladem o úhradě správního poplatku, doklady o vlastnictví stavbou dotčených nemovitostí a sousedních nemovitostí, situačním výkresem, příslušnými výkresy a textovou částí a těmito rozhodnutími a stanovisky:

***Závazná stanoviska dotčených orgánů a ostatní:***

- Sdělení Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí, ze dne 01.06.2020, č.j. SMOL/127665/2020/OZOP/PKZ/Při,
- Sdělení Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí ze dne 01.07.2020, č.j. SMOL/157397/2020/OZOP/VH/Huc,
- Závazné stanovisko Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí ze dne 15.05.2020, č.j. SMOL/112135/2020/OZP/OOSSO/Ves,
- Závazné stanovisko Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí ze dne 12.06.2020, č.j. SMOL/140451/2020/OZP/OOSSO/Gad,
- Posouzení žádosti Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení st. správy na úseku poz. komunikací ze dne 08.06.2020, č.j. SMOL/135230/2020/OS/PK/Ste
- Rozhodnutí Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení st. správy na úseku poz. komunikací ze dne 19.08.2020, č.j. SMOL/20108/2020/OS/PK/Nan
- Vyjádření Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje ze dne 07.05.2020, zn. HSOL-2459-2/2020
- Závazné stanovisko Drážní úřad, Olomouc ze dne 23.07.2020, č.j. DUCR-42232/20/Sj
- Vyjádření Obce Skrbeň ze dne 07.05.2020, č.j. 344/2020
- Stanovisko DI KŘP Olomouckého kraje ze dne 27.05.2020, č.j. KRPM-50459-1/ČJ-2020-140506
- Vyjádření Archeologického ústavu ze dne 05.07.2020,
- Závazné stanovisko Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany ze dne 19.05.2020, sp.zn. 100869/2020-1150-OÚZ-BR
- Vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, středisko údržby Olomouc ze dne 15.05.2020, zn. SSOK-OL 9839/2020/FV
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ze dne 15.07.2020
- Smlouva o právu provést stavbu ze dne 15.07.2020

***Vyjádření vlastníků a provozovatelů inženýrských sítí k existenci jejich zařízení:***

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření ze dne 22.6.2020, č.j. 74751/20, ze dne 22.6.2020, č.j. 674753/20
- ČEZ Distribuce, a.s., vyjádření ze dne 03.08.2020, zn. 1109869971, ze dne 14.06.2020, zn. 010132866, ze dne 14.06.2020, zn. 010132867
- GasNet Služby, s.r.o., (dříve GridServices, s.r.o.), stanovisko ze dne 17.07.2019, zn. 5002174380
- Moravská vodárenská, a.s., vyjádření ze dne 10.07.2020, zn. OL/B/20400009722/20/Du
- T-Mobile Czech Republic a.s., vyjádření ze dne 10.05.2020, zn. E19840/20
- Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření ze dne 15.06.2020, zn. 200614-1844181685
- Insta cz, s.r.o., vyjádření ze dne 18.05.2020
- České dráhy a.s., stanovisko ze dne 27.7.2020, č.j. 2589/20-RSMBRNO
- Správa železnic, státní organizace, stanovisko ze dne 17.07.2020, zn. 15260/2020-SŽ-OŘ OLC-OPS/PrT
- Telco Pro Services, a.s., sdělení ze dne 14.06.2020, zn. 0201084799, ze dne 14.06.2020, zn. 0201084800
- ČD-Telematika a.s., stanovisko ze dne 23.06.2020, č.j. 1202011291
- ČEZ ICT Services, a.s., sdělení ze dne 14.06.2020, zn. 0700224911, ze dne 14.06.2020, zn. 0700224912

Stavební úřad oznámil dne 07.09.2020 zahájení územního řízení dle § 87 stavebního zákona a § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou.

Protože jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil dle § 87 odst. 1 stavebního zákona, od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek do patnácti dnů ode dne doručení oznámení.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, požadavky vlastníků a provozovatelů inženýrských sítí byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Námitky účastníků řízení nebyly podány.

Po provedení všech nezbytných procesních úkonů v řízení stavební úřad přistoupil k vydání rozhodnutí ve věci. Při vydání tohoto rozhodnutí vycházel stavební úřad jednak z obsahu žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a k ní připojené dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, a dalších podkladů, jak jsou uvedeny výše, z údajů evidovaných v katastru nemovitostí ČR a vyjádření účastníků řízení. Při svém rozhodování se stavební úřad předně řídil platnou legislativní úpravou na úseku územního plánování a stavebního řádu a při její aplikaci a při hodnocení podkladů rozhodnutí se opíral o následující úvahy.

Stavební úřad se nejprve zabýval otázkou, zda navrhovaný stavební záměr vyžaduje vydání územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad je názoru, že ve výroku tohoto rozhodnutí uvedená stavba, má charakter stavby ve smyslu ust. § 2 odst. 3 stavebního zákona, dle kterého se stavbou rozumí veškerá stavební díla, která vznikají stavební nebo montážní technologií, bez zřetele na jejich stavebně technické provedení, použité stavební výrobky, materiály a konstrukce, na účel využití a dobu trvání. Stavební úřad nemá pochybnosti o tom, že předmětná stavba, jak je popisována výše, má parametry stavby dle ust. § 2 odst. 3 stavebního zákona. Jedná se o dílo, které je budováno záměrně, s konkrétním cílem a za určitým účelem, ke kterému má po dokončení sloužit. Jedná se o stavbu, která vzniká kombinací stavebních a montážních technologií, při jejíž realizaci musí být použito různých stavebních materiálů v závislosti na účelu budoucího využití a pro realizaci je vyžadována určitá úroveň odborných znalostí ze strany toho, kdo stavbu bude provádět.

Podle ust. § 76 odst. 1 stavebního zákona umisťovat stavby nebo zařízení, jejich změny, měnit vliv jejich užívání na území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území lze jen na základě územního rozhodnutí, nestanoví-li zákon jinak. Vycházeje z citovaného zákonného ustanovení stavební úřad dospěl k závěru, že umístění navrhované stavby je nutno realizovat formou územního rozhodnutí o umístění stavby podle § 79 a § 92 stavebního zákona.

S přihlédnutím k výše uvedenému závěru stavební úřad v rámci územního řízení přezkoumal předloženou žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, včetně jejích příloh, a posoudil všechny aspekty stavby dle ust. § 90 stavebního zákona, přičemž konstatuje, že podle stavebního úřadu žadatel v územním řízení dostatečně prokázal splnění všech stavebním zákonem požadovaných podmínek pro povolení umístění stavebního záměru.

Podle ust. § 90 stavebního zákona stavební úřad v územním řízení posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu a) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Podle ust. § 20 odst. 4 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů se stavební pozemek vymezuje vždy tak, aby svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním a základovými poměry, umožňoval umístění, realizaci a užívání stavby pro navrhovaný účel a aby byl dopravně napojen na kapacitně vyhovující veřejně přístupnou pozemní komunikaci.

Podle ust. § 23 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů se stavby podle druhu a potřeby umísťují tak, aby bylo umožněno jejich napojení na síť technické infrastruktury a pozemní komunikace a aby jejich umístění na pozemku umožňovalo mimo ochranná pásma rozvodu energetického vedení přístup požární techniky a provedení jejího zásahu. Připojení staveb na pozemní komunikaci musí svými parametry, provedením



a způsobem připojení vyhovovat požadavkům bezpečného užívání staveb a bezpečného a plynulého provozu na přilehlých pozemních komunikacích. Podle druhu a charakteru stavby musí připojení splňovat též požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky.

Podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona stavební úřad postupoval ve vzájemné součinnosti s dotčenými orgány chránícími veřejné zájmy podle zvláštních předpisů nebo stavebního zákona. Stavební úřad při zkoumání žádosti ze závazných stanovisek dotčených orgánů vycházel a hodnotil je ve správním řízení jako důkazy. Rovněž podle § 90 stavebního zákona zkoumal, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů.

Není-li záměr žadatele v souladu s požadavky uvedenými v § 90 stavebního zákona, nebo jestliže by umístěním a realizací záměru mohly být ohroženy zájmy chráněné tímto zákonem nebo zvláštními právními předpisy, stavební úřad v souladu s § 92 odst. 2 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí zamítne.

Stavební úřad vycházel ze spolehlivě zjištěného stavu věci a měl k dispozici všechna potřebná závazná stanoviska dotčených orgánů, na základě kterých mohl vydat předmětné územní rozhodnutí, přičemž neshledal žádný právní důvod či překážky, pro které by předmětnou žádost na vydání územního rozhodnutí zamítl.

Při rozhodování stavební úřad vycházel ze zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích (dále jen zákona). Návrh na umístění stavby veřejné komunikační (příp. telefonní) sítě, tj. sítě elektronických komunikací, které slouží k poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací (příp. telefonních služeb) mohou podávat pouze osoby oprávněné k podnikání za podmínek stanovených zákonem – tj. podnikatelé zajišťující veřejnou komunikační síť, kteří podle §8 odst. 2 zákona oznámili podnikání. Těmto v souladu s ustanovením § 104 odst. 6) zákona je umožněno oprávnění v nezbytném rozsahu vstupovat nebo vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti s činnostmi uvedenými v odstavcích 1 a 2 tohoto ustanovení a při přípravě projektové dokumentace, opravách a údržbě komunikačních vedení a elektronických komunikačních zařízení umístěných na cizích nemovitostech. Současně je oprávněn v nezbytném rozsahu kácet a oklešťovat dřeviny ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz komunikačních vedení a elektronických komunikačních zařízení, a to v souladu s podmínkami stanovenými zvláštním právním předpisem. To vše na základě prokazatelného oznámení vlastníkov, popřípadě správců nebo uživatelů dotčené nemovitosti.

Dle § 104 zákona jsou podnikatelé zajišťující veřejnou komunikační síť povinni prokazatelně oznámit vlastníkov, popřípadě správců nebo uživatelů dotčené nemovitosti vstup na jeho nemovitost. Prokazatelným oznámením se rozumí oznámení data a účelu vstupu či vjezdu na dotčenou nemovitost nebo kácení či oklešťování dřevin rostoucích na této nemovitosti, včetně oznámení činností, které v této souvislosti budou na nemovitosti vykonávány. Oznámení musí být učiněno s dostatečným předstihem. Při tomto vstupu jsou povinni při výkonu oprávnění co nejvíce šetřit práv vlastníků dotčených nemovitostí. Po ukončení prací jsou povinni uvést nemovitost bezodkladně na vlastní náklad do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání dotčené nemovitosti a bezprostředně prokazatelně oznámit tuto skutečnost vlastníku, popřípadě správců nebo uživatelů dotčené nemovitosti.

Z téhož ustanovení zákona dále vyplývá, že pro tato výše uvedená oprávnění uzavře podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť s vlastníkem dotčené nemovitosti písemnou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k části dotčené nemovitosti za jednorázovou náhradu a po ukončení výstavby a zaměření polohy vedení smlouvu o zřízení věcného břemene ke skutečně dotčené části nemovitosti.

Ve smyslu výše uvedeného oprávněná organizace nemusí k návrhu na umístění shora uvedené stavby dokládat stavebnímu úřadu k územnímu řízení souhlas vlastníka nemovitosti, která je stavbou dotčena.

**Stavební úřad oznamuje, že se na tento případ vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů.**

Podle ust. § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, tzn. že jednotlivě do vlastních rukou se doručuje žadateli, obci, účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a dotčeným orgánům **pouze oznámení o zahájení řízení. Ostatní písemnosti, které následují, tzn. i toto územní rozhodnutí, se doručují jednotlivě již jen žadateli, obci a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům se doručují pouze veřejnou vyhláškou.**

**Účastníci řízení dle §85 odst. 1) stavebního zákona :**

Žadatel:

DOUBRAVA.NET s.r.o., IČ: 04911113, Náklo 178, 783 32 Náklo

Příslušná obec :

Obec Skrbeň, Na Návsi 131/2, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

**Účastníci řízení dle §85 odst. 2) stavebního zákona:**

Vlastníci pozemků nebo staveb dotčených navrhovanou stavbou a osoby, které mají jiná věcná práva k dotčeným pozemkům nebo stavbám:

JOSEF ABSOLON, Jos. Fialy 218/12, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

VĚRA BODLÁKOVÁ, Jos. Fialy 201/10, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

FRANTIŠEK DOPITA, Trnkova 561/4, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9

JAN DOPITA, Jos. Fialy 190/24, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

PETR DOPITA, Jos. Fialy 219/34, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

BLANKA DOPITOVÁ, Jos. Fialy 190/24, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

JIŘÍ FIALA, U Hřiště 1/1, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

VĚRA KADLECOVÁ, Jos. Fialy 159/20, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

PETR MIKULKA, Jos. Fialy 201/10, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

MARIE MORÁVKOVÁ, Jos. Fialy 133/16, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

VĚRA MORONGOVÁ, Jos. Fialy 241/14, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

VRATISLAV OBŠEL, Jos. Fialy 130/2, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

PAVLÍNA OBŠELOVÁ, Jos. Fialy 130/2, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

JOSEF PŮR, Hlavní 147/50, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

ZDEŇKA SEDLÁČKOVÁ, Jos. Fialy 136/6, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

HELENA SMAHELOVÁ, Na Návsi 131/2, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

ANNA SPURNÁ, Jos. Fialy 192/28, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

TOMÁŠ SPURNÝ, Jos. Fialy 192/28, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

JAROMÍR ŠKRABAL, Jos. Fialy 190/24, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

JAROSLAV ŠKRABAL, Jos. Fialy 191/26, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

EVA ŠKRABALOVÁ, Jos. Fialy 190/24, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

PETR ŠPUNDA, Mezice 18, 783 32 Náklo

ILONA ŠTANGOVÁ, Jos. Fialy 189/22, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

JAROSLAV TESAŘ, Jos. Fialy 281/28a, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

HELENA TESAŘOVÁ, Jos. Fialy 281/28a, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

MUDr. HANA TICHÁ, Hlavní 161/52, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

Ing. VÁCLAV TICHÝ, Hlavní 161/52, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

VRATISLAV VICHTA, Jos. Fialy 222/30, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

BOHUMILA VICHTOVÁ, Jos. Fialy 222/30, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

MILAN VOKURKA, Jos. Fialy 277/8, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

RADKA VOKURKOVÁ, Jos. Fialy 277/8, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

MAREK ZBOŘIL, Jos. Fialy 303/2a, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

MARCELA ZBOŘILOVÁ, Jos. Fialy 303/2a, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha 9  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
GasNet Služby, s.r.o, Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2  
Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova 2687/84, Židenice, 615 00 Brno 15  
MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9  
Obec Skrbeň, Na Návsi 131/2, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou  
Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9  
Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1-Nové Město, 110 00 Praha 1  
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3-Žižkov, 130 00 Praha 3

**Účastníci řízení dle § 85 odst. 2) písm. b) stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb podle katastru nemovitostí:**

Jedná se o pozemky v katastrálním území Skrbeň; parc. č. st. 299, st. 178/2, st.192, st.445, 254/3, 401/3, 401/6, 293, 403/2, 403/4, 767, st.62, st.63, st.50, st.51, 768, st.58, st.59/2, st.59/6, 150 st.244, st.243, st.242, 154, st.254, st.253, st.252, st.251, st.250, st.249, st.248, st.247, st.246, st.245/2, st.245/1, st.287, 156, 610/1, st.59/5, st.59/4, st.59/3, st.267, st.268, st.262/1, st.262/2, st.269, st.270, st.271, st.272, st.273, st.259, st.500, st.261, st.275, st.280, st.279, 238/23, st.301, st.308, st.309, st.310, st.305, st.306, st.64, st.65/1, st.65/2, st.68, 132, st.49, st.48, st.47, st.313, 1/5, 1/7, st.255, st.266, st.89, st.90/1, st.93, st.98, 760, 100/2, 90, st.10, st.8, st.7, st. 41/2, st. 41/1, st.39, st.38, st.35, st.34, st.31, st.30, st.15/3, st.15/1, st.15/2, st.135/1, st.191, st.5/2, 94, st.3/1, st.11/3, st.11/2, st.187, st.103, st.104, st.107/1, 76, st.108/1, st.108/2, st.114, st.115, st.16, st.118, st.125, st.128, st.129, st.184, st.130/3, st.130/1, st.130/2, 41, st.131/3, st.131/1, st.132.

Jiné osoby, než výše jmenované, stavební úřad za účastníky řízení nepojal, když má za to, že vlastnická a jiná věcná práva jiných osob nemohou být navrhovaným stavebním záměrem dotčeny, a to s přihlédnutím k charakteru stavby, k jejím stavebně technickým parametrům stavby, poloze a umístění na pozemku a k účelu budoucího užívání.

Účel užívání navrhované stavby koresponduje se způsobem užívání okolních pozemků a zásadním způsobem se nijak neliší od způsobu využití okolních pozemků. Stavba takovýchto rozměrů a s takovýmto účelem budoucího užívání nemůže bránit nebo omezovat práva jiných, než výše jmenovaných vlastníků sousedních pozemků a staveb, ve výkonu jejich vlastnického či jiného věcného práva. Stavební úřad tak dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto územního řízení nejsou další vlastníci jiných okolních pozemků a staveb v sousedství.

Stavební úřad, vycházející z výše uvedených skutečností, rozhodl, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení územně správního. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje, oddělení stavebního řádu.

**Ing. Miloš Hlaváček**

vedoucí oddělení územně správního

**Rozdělovník** (D = doručenka; p = příloha)

Doručí se:

Žadatel:

1. D DOUBRAVA.NET s.r.o., IČ: 049111113, Náklo 178, 783 32 Náklo

Příslušná obec:

2. D Obec Skrbeň, Na Návsi 131/2, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

Ostatní účastníci řízení:

3. D veřejná vyhláška pro tyto účastníky řízení, která je vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Olomouc a úřední desce obecního úřadu Skrbeň

Dotčené orgány:

4. D Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc, Wilsonova 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1
5. D Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát Olomouc, tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
6. D Magistrát města Olomouce, Odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
7. D Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

Na vědomí:

8. spis 2x + 2p

Příloha: situační výkres na podkladu katastrální mapy

(ověřená grafická příloha, která je součástí spisové dokumentace, bude po nabytí právní moci rozhodnutí zaslána žadateli a obci spolu se stejnopisem územního rozhodnutí opatřeným doložkou nabytí právní moci)

Správní poplatek za vydání rozhodnutí o umístění stavby byl vyměřen podle sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, dle položky č. 17, na 1000Kč.

Toto rozhodnutí je oznamováno v souladu s ustanovením § 92 odst. 3) stavebního zákona a § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou a musí tak být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce. Poslední den této lhůty je dnem doručení. Obsah úřední desky se zveřejňuje i způsobem umožňující dálkový přístup na adrese [www.olomouc.eu](http://www.olomouc.eu). se zveřejňuje i na úředních deskách obecních úřadů. Současně prosíme tyto obecní úřady, aby stavebnímu úřadu zaslali zpět potvrzení o datech vyvěšení a sejmutí této veřejné vyhlášky.

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který je stavebním úřadem.

Vyvěšeno dne: \_\_\_\_\_ Sejmuto dne: \_\_\_\_\_

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí