



Společné územní a stavební povolení: Silnice III/4466 Skrbeň - průtah - II. etapa

MAGISTRÁT MĚSTA OLMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací
Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak – 280.13, skartační znak/skart. lhůta – A/20

Č. j. SMOL/203613/2024/OS/PK/Kli
Spisová značka: S-SMOL/082148/2024/OS
Uvádějte vždy v korespondenci

V Olomouci 28.05.2024

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Mgr. Ondřej Klička, dveře č. 2.09
Telefon: 588488154
E-mail: ondrej.klicka@olomouc.eu
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Jan Pavliš

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, jako speciální stavební úřad (dále jen „speciální stavební úřad“) věcně a místně příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) a 94j odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen souhrnně „stavební zákon“), § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), přezkoumal žádost o vydání společného povolení a připojené podklady podle § 94o stavebního zákona a rozhodl o této žádosti, kterou podali dne 04.03.2024 stavebníci Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČO: 70960399, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, a Obec Skrbeň, IČO: 00635693, Na Návsí 131/2, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou, oba v zastoupení: Ing. Luděk Vrba, IČO: 46617442, tř. Spojenců 1117/25, Olomouc, 779 00 Olomouc 9 (dále také „stavebník“), takto:

Speciální stavební úřad stavební záměr pod souhrnným názvem:

„Silnice III/4466 Skrbeň - průtah - II. etapa - km 0,000 - 0,522 88“

SO 101.2 - Silnice III/4466 Skrbeň - II. etapa - silnice km 0,000 - 0,522 88

SO 102.2 - Podélné parkovací pruhy - II. etapa - silnice km 0,000 - 0,522 88

SO 103.2 - Nové chodníky - II. etapa - silnice km 0,000 - 0,522 88

SO 104.2 - Úprava stávajících chodníků - II. etapa - silnice km 0,000 - 0,522 88

SO 105 - Místní komunikace "21.c"

SO 301.2 - Dešťová kanalizace - II. etapa

SO 304.2 - Přeložky plynovodu - II. etapa

SO 400.2 - Veřejné osvětlení - II. etapa - silnice km 0,000 - 0,580

na pozemcích parc. č. 248/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 273/3 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 273/25 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 273/46 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 273/47 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 274/10 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 376/15 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 382/5 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 382/10 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 382/19 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 382/20 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 582/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 582/7 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 582/9 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 582/11 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 626 v k.ú. Skrbeň, obec

Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 633 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 734 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, v obci Skrbeň, podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

s ch v a l u j e .

Stavební záměr obsahuje:

Dokumentace řeší provedení úprav silnice III/4466 a dalších zpevněných ploch včetně novostaveb parkovacích pruhů spolu s odvodněním a veřejným osvětlením v úseku obce Skrbeň. Úprava spočívá v obnově průtahu silnice obcí, obnově a doplnění veřejného osvětlení, dešťové kanalizace a ve vytvoření parkovacích pruhů. Stavba zahrnuje provedení nových konstrukcí zpevněných ploch, nové dešťové kanalizace pro odvodnění těchto ploch, osazení nových sloupů VO včetně podzemního vedení.

Konstrukce jízdního pásu silnice a místní komunikace bude netuhá živičná se šterkovými podkladními vrstvami a s oboustrannými vodičnými proužky z dvojřádku z žulové kostky šířky 0,25 m, chodníky budou mít dlážděné povrchy ze zámkové dlažby, parkovací pruhy budou mít povrch zpevněný žulovými kostkami velkými. Počátek úpravy KM 0+000,00 je na okraji zastavěného území v jižní části obce a konec úpravy v KM 0+522,88 je cca 42 m před přejezdem na železniční trati v obci (přejezd P7624).

Silnice III/4466 bude osvětlena pomocí nově instalovaných 13 ks světelných bodů. Tyto budou řešeny svítidly s nízkoenergetickými LED zdroji 41W, na silničních stožárech výšky 8 m nad terénem. V místech, kde budou stožáry umístěny za zálivy s podélným parkovacím stáním, budou svítidla na stožárech osazena na ocelových výložnicích délky 1,0 m. Stejný typ svítidel a stožárů 8 m bez výložníků bude použit v místech, kde zálivy plánovány nejsou. Vzdálenosti mezi jednotlivými světelnými body byly výpočtem a místní situací stanoveny na 47 m. Nové osvětlovací stožáry budou umístěny v zeleném pásu, vždy tak, aby byly minimálně 0,5 m od okraje komunikace či vjezdů na pozemky.

Podrobnosti návrhu jsou uvedeny v dokumentaci pro vydání společného povolení, kterou vypracoval hlavní projektant Ing. Luděk Vrba, IČO: 46617442 a ověřil autorizovaný garant Ing. Jiří Parma, ČKAIT: 1201148. Dokumentaci pro vydání společného povolení vedlejších staveb souboru vypracovali a ověřili odpovědní projektanti Ing. Jiří Švec, ČKAIT: 1201460 (SO 301.2), Ing. Pavla Ottová, ČKAIT: 1201117 (SO 304.2) a Petr Vodáček, ČKAIT: 1201646 (SO 400.2). Kompletní projektová dokumentace je založena ve správním spisu.

Pro umístění a provedení stavebního záměru se stanoví tyto podmínky:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemcích parc. č. 248/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 273/3 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 273/25 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 273/46 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 273/47 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 274/10 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 376/15 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 382/5 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 382/10 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 382/19 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 382/20 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 582/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 582/7 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 582/9 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 582/11 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 626 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 633 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 734 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, v obci Skrbeň, jak je zakresleno v situačním výkresu č. C.2, který je součástí dokumentace pro vydání společného povolení, ověřené ve společném řízení a který je přílohou a nedílnou součástí tohoto společného povolení.
2. Stavebník dodrží podmínky souhlasu s vynětím pozemků ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) orgánu ochrany ZPF, kterým je odbor životního prostředí Magistrátu města Olomouce, oddělení péče o krajinu a zemědělství, pod č.j. SMOL/056640/2024/OZP/PKZ/Pol ze dne 13.02.2024:
 - V souladu s ustanovením § 8, odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů, (dále je „zákon o ochraně ZPF“), provede ten, v jehož prospěch je souhlas udělován, na vlastní náklady skrývku kulturní vrstvy půdy do hloubky 30 cm

a následně ji využije na terénní úpravy a k ozelenění ploch dotčených realizací. Způsob provedení skryvky a její další manipulace bude prováděna v souladu s ustanovením § 14 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF.

- Před zahájením stavby je stavebník povinen zajistit zřetelné vyznačení hranic záboru v terénu, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru ZPF.
3. Stavba bude provedena podle dokumentace pro vydání společného povolení s datem 01/2023, kterou stavebník připojil k žádosti o toto společné povolení. Tuto dokumentaci pro vydání společného povolení ověřil autorizovaný garant Ing. Jiří Parma, ČKAIT: 1201148 a odpovědní projektanti v rozsahu své autorizace pro daný obor Ing. Jiří Švec, ČKAIT: 1201460, Ing. Pavla Ottová, ČKAIT: 1201117 a Petr Vodáček, ČKAIT: 1201646. Dokumentace pro vydání společného povolení bude po nabytí právní moci rozhodnutí ověřena speciálním stavebním úřadem v rámci tohoto společného územního a stavebního řízení. Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení.
 4. Stavebník zajistí, aby prostorové vytýčení polohy stavby provedla fyzická nebo právnická osoba, která je oprávněná toto vytýčení provádět.
 5. Jak vyplývá ze situace projektové dokumentace stavby, v prostoru staveniště jsou situována vedení stávajících sítí technické infrastruktury, která by mohla být v rámci provádění stavby dotčena. Podmínky jednotlivých vlastníků (správců) sítí obsažené v níže uvedených vyjádřeních:
 - CETIN a.s., pod č.j. 29033/24 ze dne 02.02.2024,
 - ČEZ Distribuce, a. s., pod zn. 0102012087 ze dne 25.09.2023 a pod zn. 001137963351 ze dne 09.10.2023,
 - GasNet Služby, s.r.o., pod zn. 5003019047 ze dne 11.03.2024,
 - MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., pod č.j. MOVOZADOC-300124-05 ze dne 19.03.2024,kteřá jsou součástí projektové dokumentace, budou při realizaci stavby respektovány. Stavebník je povinen jednotlivým vlastníkům (správcům) sítí oznámit nejméně 15 dní předem započetí stavebních prací. Případné nezbytné činnosti je stavebník povinen vlastníkům (správcům) včas oznámit a vyžádat si jejich odborný dozor. Taktéž bude ohlášeno ukončení prací s přejímkou dotčených zařízení včetně pořízení písemného zápisu, který bude sloužit pro osvědčení k užívání stavby.
 6. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytýčena poloha veškerých dotčených sítí technického vybavení a s tímto vytýčením včetně podmínek pro provádění prací v ochranném pásmu dotčených zařízení musí být prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Vytýčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) v souladu s jejich vyjádřením. O vytýčení bude proveden zápis do stavebního deníku nebo příslušný protokol, který bude doložen k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu. Při provádění stavby bude zabezpečena ochrana sítí technického vybavení před poškozením, a to i třetí osobou. Stávající zařízení v provozování či správě správců sítí technické infrastruktury budou po dobu stavby trvale přístupná pro opravy, údržbu a příjezd vozidel správce, nad vedením bude dodržen zákaz zřizovat skládky, pojezd těžké techniky.
 7. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu a prověřeno za dozoru příslušných správců.
 8. Pro stavební práce a práce související, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního a podzemního vedení a zahrnovat činnosti, které jsou v ochranných pásmech zakázané, zajistí stavebník před zahájením takových prací písemný souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného provozovatele přenosové či distribuční soustavy.
 9. Stavebník prokazatelně oznámí před zahájením stavby speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a stavebního podnikatele, který ji bude provádět. Oznámený stavební podnikatel musí být k provádění předmětné stavby oprávněn. U staveb financovaných z veřejného rozpočtu stavebník dále oznámí před zahájením stavby speciálnímu stavebnímu úřadu jméno a příjmení

fyzické osoby vykonávající technický dozor stavebníka s oprávněním podle zvláštního právního předpisu.

10. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek „STAVBA POVOLENA“, který mu bude předán po nabytí právní moci společného povolení. Stavebník zajistí, aby byl štítek chráněn před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na něm uvedené zůstaly neustále čitelné. Tento štítek bude takto umístěn do doby, než bude celá stavba zkolaudována.
11. Stavebník nejméně 15 dnů předem prokazatelně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby:
 - SO 101.2 - Silnice III/4466 Skrbeň - II. etapa - silnice km 0,000 - 0,522 88
 - Před provedením podkladních vrstev na komunikaci.
 - Po provedení vrstvy z drčeného kameniva po zavibrování R-materiálu (asfaltového recyklátu) na komunikaci a po provedení podkladních vrstev.
 - SO 102.2 - Podélné parkovací pruhy - II. etapa - silnice km 0,000 - 0,522 88
 - Před provedením podkladních vrstev na dlážděných plochách a před provedením podkladních vrstev na komunikaci po provedení souvisejících podzemních vedení (přípojky uličních vpustí do kanalizace – kontrola napojení).
 - Po provedení vrstvy z drčeného kameniva po zavibrování HDK a provedení podkladních vrstev na parkovacích stáních, před položením krytu z dlažby.
 - SO 103.2 - Nové chodníky - II. etapa - silnice km 0,000 - 0,522 88
 - Před provedením podkladních vrstev na dlážděných plochách a před provedením podkladních vrstev na komunikaci po provedení souvisejících podzemních vedení (přípojky uličních vpustí do kanalizace – kontrola napojení).
 - Po provedení vrstvy z drčeného kameniva po zavibrování HDK a provedení podkladních vrstev na chodníku, před položením krytu z dlažby.
 - SO 104.2 - Úprava stávajících chodníků - II. etapa - silnice km 0,000 - 0,522 88
 - Před provedením podkladních vrstev na dlážděných plochách a před provedením podkladních vrstev na komunikaci po provedení souvisejících podzemních vedení (přípojky uličních vpustí do kanalizace – kontrola napojení).
 - Po provedení vrstvy z drčeného kameniva po zavibrování HDK a provedení podkladních vrstev na chodníku, před položením krytu z dlažby.
 - SO 105 - Místní komunikace "21.c"
 - Před provedením podkladních vrstev na dlážděných plochách a před provedením podkladních vrstev na komunikaci.
 - Po provedení vrstvy z drčeného kameniva po zavibrování R-materiálu (asfaltového recyklátu) na komunikaci a po provedení podkladních vrstev HDK a provedení podkladních vrstev na parkovacích stáních, před položením krytu z živých vrstev a dlažby.
 - SO 301.2 - Dešťová kanalizace - II. etapa
 - Kontrola výkopu, prohlídka spáry lože pod potrubí.
 - Kontrola položení potrubí a provedení kotvení lomových bodů a armatur.
 - Kontrola provádění tlakových zkoušek, proplach a dezinfekce potrubí.
 - Kontrola zásypu, hutnění a uvedení povrchů do původního stavu.
 - Závěrečná kontrolní prohlídka před vydáním kolaudačního souhlasu.
12. Stavba bude dokončena nejpozději do **31.12.2024**.
13. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
14. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené v závazném stanovisku dotčeného orgánu:

- a) Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, pod č.j. KHSOC/02834/2024/OC/HOK ze dne 24.01.2024 – souhlasné závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví s podmínkou:
- 1. S odkazem na § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., v návaznosti na § 12 odst. 6 nařízení vlády č. 272/2011 Sb. z důvodu zajištění ochrany veřejného zdraví před hlukem ze stavební činnosti bude stavební činnost probíhat pouze v denní době, a to v době od 07,00 – 21,00 hod.*
- b) Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, pod č.j. SMOL/037707/2024/OZP/VH/Pos ze dne 30.01.2024 – kladné závazné stanovisko vodoprávního úřadu při splnění následujících podmínek:
- 1. Před zahájením stavby bude proveden monitoring stávající dešťové kanalizace v prostoru stavby, na kterou budou napojeny uliční vpusti k odvodnění komunikace.*
 - 2. Všechny povrchové znaky inženýrských sítí (poklopy, šoupata apod.) budou výškově osazeny do úrovně navrhovaných úprav.*
 - 3. Po dokončení stavby bude provedena prohlídka stávající dešťové kanalizace v místě stavby a její případné vyčištění od splavenin ze stavební činnosti. Doklad o provedení kontroly a příp. vyčištění bude předán při kolaudaci stavby příslušnému silničnímu správnímu úřadu.*
 - 4. Při výstavbě a následném provozování nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod a k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami. Případné ohrožení jakosti vod je nutné bezprostředně oznámit na Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí.*
 - 5. Při realizaci stavby je nutno postupovat tak, aby nedošlo k poškození stávajících inženýrských sítí a stávajících vodních děl.*
- c) Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, oddělení ochrany ovzduší a státní správy odpadů, pod č.j. SMOL/020448/2024/OZP/OOSSO/Fur ze dne 16.01.2024 – souhlasné závazné stanovisko orgánu ochrany ovzduší za těchto podmínek:
- 1. Budou aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování lokality prachem.*
 - 2. Při znečištění veřejné komunikace bude neprodleně provedena její očista.*
 - 3. Mezideponie prašného materiálu bude plachtována nebo kropena tak, aby nedocházelo k nadměrné prašnosti.*
 - 4. Při řezání, broušení či obdobných prašných činnostech používat v rámci možností stroje se skrápěním, případně odsávat vzdušninu přes vhodný filtr.*
 - 5. Neprovádět výkopové práce během silného proudění větru.*
 - 6. S výše uvedenými podmínkami budou prokazatelně seznámeni všichni pracovníci vykonávající stavbu.*
15. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření dotčeného orgánu: Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, oddělení ochrany ovzduší a státní správy odpadů, pod č.j. SMOL/028039/2024/OZP/OOSSO/Jah ze dne 22.01.2024 – souhlas orgánu státní správy na úseku odpadového hospodářství při splnění následujících podmínek:
- 1. Se vznikajícími odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a s prováděcími předpisy vydanými na jeho základě (vyhláška MŽP č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady).*
Bude uplatňována hierarchie odpadového hospodářství, podle které je prioritou předcházení vzniku odpadu. Pokud nelze vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí se uplatní jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění.
 - 2. Odpadové hospodářství během stavby zajišťuje původce odpadu, tj. každý, při jehož činnosti vzniká odpad.*
 - 3. Původce odpadu bude předávat odpad pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo obchodníkovi s odpady nebo na místo určené obcí.*

4. *Původce musí mít předání stavebního a demoličního odpadu do odpadového zařízení zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.*
 5. *Původce odpadu povede průběžnou evidenci odpadů, která se vede samostatně za každý druh odpadu.
Dále původce odpadu, který vyprodukoval nebo nakládal v uplynulém kalendářním roce s více než 600 kg nebezpečných odpadů nebo s více než 100 tunami ostatních odpadů, musí zaslat do 28. února následujícího roku hlášení souhrnných údajů z průběžné evidence za uplynulý kalendářní rok.
Evidence odpadů, včetně dokladů o předání odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpadem, bude uchována po dobu 5 let pro případ kontroly.*
16. Všechna vyjádření a stanoviska správců sítí a dotčených orgánů státní správy, která v době zahájení stavebních prací pozbydou platnost, budou obnovena dle aktuálního stavu. Bez těchto aktualizací nesmí být stavební práce zahájeny.

Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou:

- Obec Skrbeň, Na Návsí 131/2, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou
- Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
- Ing. PETR HAJDUČEK, nar. 14.06.1958, Jos. Fialy 296/51, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou
- MICHAL NEVĚŘIL, nar. 01.05.1995, U Školy 148/9, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou
- TOMÁŠ ZLÁMAL, nar. 20.12.1990, Na Letné 444/31, Lazce, 779 00 Olomouc 9
- ČETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábřdovice, 602 00 Brno 2
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem-město, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
- Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1
- MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
- Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4

O d ů v o d n ě n í :

Stavebníci Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČO: 70960399, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, a Obec Skrbeň, IČO: 00635693, Na Návsí 131/2, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou, oba v zastoupení: Ing. Luděk Vrba, IČO: 46617442, tř. Spojenců 1117/25, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, podali dne 04.03.2024 u oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací odboru stavebního Magistrátu města Olomouce žádost o vydání společného povolení na výše uvedený stavební záměr. Tímto dnem (04.03.2024) bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Stavebníci připojili k žádosti o vydání společného povolení následující podklady:

- plnou moc pro svého zástupce ve společném územním a stavebním řízení
- souhlasy s provedením stavebního záměru vlastníků všech dotčených nemovitostí (dotčených pozemků a dotčených staveb)
 - Ing. PETR HAJDUČEK – souhlas ze dne 22.06.2023
 - MICHAL NEVĚŘIL – souhlas ze dne 22.09.2023
 - TOMÁŠ ZLÁMAL – souhlas ze dne 22.09.2023
- dokumentaci pro vydání společného povolení ve třech vyhotoveních, ověřenou autorizovaným garantem Ing. Jiřím Parmou, ČKAIT: 1201148, a odpovědnými projektanty Ing. Jiřím Švecem, ČKAIT: 1201460, Ing. Pavlou Ottovou, ČKAIT: 1201117 a Petrem Vodáčkem, ČKAIT: 1201646
- plán kontrolních prohlídek stavby
- požárně bezpečnostní řešení stavby zpracované Ing. Simonou Zelenkovou, ČKAIT: 1201212

Dále stavebníci předložili do řízení následující doklady, opatřené před oznámením zahájení společného územního a stavebního řízení:

- Vyjádření dotčených vlastníků sítí technické infrastruktury k předmětnému stavebnímu záměru:
Tato vyjádření byla opatřena na základě žádosti stavebníka nebo osoby jím zmocněné v souladu s ustanovením § 161 odst. 1 stavebního zákona tak, aby údaje o poloze technické infrastruktury, podmínkách napojení, ochrany a další údaje mohly být projektantem zpracovány do dokumentace pro vydání společného povolení předmětné stavby v rámci projektové činnosti. Za úplné, správné a celistvé zpracování všech údajů o poloze technické infrastruktury, podmínkách napojení a ochrany odpovídá podle ustanovení § 159 stavebního zákona projektant.
 - CETIN a.s., pod č.j. 29033/24 ze dne 02.02.2024
 - ČEZ Distribuce, a. s., pod zn. 0102012087 ze dne 25.09.2023 a pod zn. 001137963351 ze dne 09.10.2023
 - GasNet Služby, s.r.o., pod zn. 5003019047 ze dne 11.03.2024
 - MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., pod č.j. MOVOZADOC-300124-05 ze dne 19.03.2024
- Vyjádření nedotčených vlastníků sítí technické infrastruktury k předmětnému stavebnímu záměru:
 - Nej.cz s.r.o., pod zn. VYJNEJ-2023-12648-01 ze dne 28.09.2023
 - ČEZ ICT Services, a. s., pod zn. 0700754316 ze dne 25.09.2023
 - Telco Pro Services, a.s., pod zn. 0201627448 ze dne 25.09.2023
 - Telco Infrastructure, s.r.o., pod zn. 1100030299 ze dne 25.09.2023
 - Vodafone Czech Republic a.s., pod zn. 230921-1609599219 ze dne 21.09.2023
 - ČD - Telematika a.s., pod č.j. 1202312677 ze dne 16.06.2023
 - Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Odbor informačních a komunikačních technologií, pod č.j. KRPM-2577-360/ČJ-2023-1400IT-OPP ze dne 09.10.2023
 - Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, pod č.j. MO 710411/2023-1322 ze dne 03.10.2023
- Závazná stanoviska, popřípadě stanoviska dotčených orgánů:
 - Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení pozemních staveb (nyní pod názvem oddělení stavebního úřadu I), pod č.j. SMOL/141933/2024/OS/PS/Fil ze dne 10.04.2024
 - Magistrát města Olomouce, odbor dopravy a územního rozvoje, úřad územního plánování, pod č.j. SMOL/073906/2024/ODUR/UUP/Ber ze dne 04.03.2024
 - Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, oddělení péče o krajinu a zemědělství, pod č.j. SMOL/026290/2024/OZP/PKZ/Vik ze dne 19.01.2024 a pod č.j. SMOL/056640/2024/OZP/PKZ/Pol ze dne 13.02.2024
 - Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, pod č.j. SMOL/040909/2024/OS/PK/Kli ze dne 31.01.2024
 - Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, pod č.j. SMOL/037707/2024/OZP/VH/Pos ze dne 30.01.2024
 - Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, oddělení ochrany ovzduší a státní správy odpadů, vyjádření pod č.j. SMOL/028039/2024/OZP/OOSSO/Jah ze dne 22.01.2024
 - Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, oddělení ochrany ovzduší a státní správy odpadů, pod č.j. SMOL/020448/2024/OZP/OOSSO/Fur ze dne 16.01.2024
 - Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, pod č.j. KHSOC/02834/2024/OC/HOK ze dne 24.01.2024
 - Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, pod č.j. MO 710411/2023-1322 ze dne 03.10.2023
 - Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát Olomouc, pod č.j. KRPM-20506-2/ČJ-2023-140506 ze dne 08.02.2023
 - Drážní úřad, souhlas ze dne 02.10.2023
- Rozhodnutí dotčených orgánů:
Vzhledem ke skutečnosti, že tento podklad je správním rozhodnutím, nestanovil speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 18c odst. 2 písm. a) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“), v rámci tohoto stavebního povolení zabezpečení plnění požadavků dotčených orgánů, uplatněných v tomto předloženém rozhodnutí.

- Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, rozhodnutí o povolení výjimky pod č.j. SMOL/091866/2024/OS/PK/Kli ze dne 12.03.2024
- Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, rozhodnutí o povolení připojení a úprav připojení pod č.j. SMOL/054747/2024/OS/PK/Kra ze dne 12.02.2024
- Vyjádření a stanoviska účastníků řízení:
 - Obec Skrbeň, vyjádření ze dne 11.01.2024
 - Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, pod zn. SSOK-OL 1168/2024/Fv SSOK-OL 1946/2024 ze dne 19.01.2024 a pod zn. SSOK-CE 2356/2024/FV SSOK-OL 2990/2024 ze dne 02.02.2024
- Vyjádření a stanoviska ostatních subjektů:
 - NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., vyjádření ze dne 29.01.2024 a stanovisko pod zn. 126240018 ze dne 12.03.2024
 - Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení územně správní, sdělení pod č.j. SMOL/014383/2024/OS/US/Sem ze dne 11.01.2024
 - Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, odbor správy majetku, oddělení územní správy nemovitého majetku Brno, pod č.j. MO 110278/2023-6440 ze dne 09.02.2023

Speciální stavební úřad ověřil v katastru nemovitostí, že stavebníci mají k pozemkům, na nichž se stavba povoluje, a k dotčené stavbě vlastnické právo.

Dále stavebníci předložili souhlasy vlastníků dotčených pozemků s provedením stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona u pozemků, u kterých není stavebník jejich vlastníkem nebo není oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný záměr uskutečnit (viz podklady přiložené k žádosti).

Účastníci řízení:

Účastníci společného územního a stavebního řízení byli určeni dle ustanovení § 94k stavebního zákona. Vedle stavebníka mají postavení účastníka společného územního a stavebního řízení:

- obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,
- vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,
- vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,
- osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Speciální stavební úřad dospěl k závěru, že účastníky společného řízení jsou:

- Stavebník a vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:
 - Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČO: 70960399, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: Ing. Luděk Vrba, IČO: 46617442, tř. Spojenců 1117/25, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
 - Obec Skrbeň, IČO: 00635693, Na Návsi 131/2, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou, v zastoupení: Ing. Luděk Vrba, IČO: 46617442, tř. Spojenců 1117/25, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
- Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:
 - Obec Skrbeň, IČO: 00635693, Na Návsi 131/2, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou
- Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:
 - CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

- ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
 - GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, Klíšská 940/96, Ústí nad Labem-město, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
 - GasNet Služby, s.r.o., IČO: 27935311, Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábřodovice, 602 00 Brno 2
 - Komerční banka, a.s., IČO: 45317054, Na příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1
 - MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IČO: 61859575, Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
 - Raiffeisenbank a.s., IČO: 49240901, Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4
 - Ing. PETR HAJDUČEK, Jos. Fialy 296/51, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou
 - MICHAL NEVĚŘIL, U Školy 148/9, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou
 - TOMÁŠ ZLÁMAL, Na Letné 444/31, Lazce, 779 00 Olomouc 9
- Osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:
 - Účastníci řízení podle ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona jsou v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru:

parc. č. st. 178/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 178/2 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 189/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 189/2 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 192 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 194 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 195 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 246 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 247/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 249/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 249/2 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 249/3 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 249/4 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 249/5 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 249/9 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 249/10 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 249/11 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 249/12 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 250 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 251 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 252 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 253/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 253/2 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 253/3 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 253/4 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 254/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 254/2 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 254/3 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. st. 264 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 265 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 266 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 273/2 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 273/4 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 273/5 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 273/6 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 273/8 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 273/9 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 273/10 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 273/11 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 273/12 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 273/13 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 273/14 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 273/15 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 273/16 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 273/17 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 273/18 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 273/19 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 273/20 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 273/21 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 273/22 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 273/23 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 273/24 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 273/26 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 273/27 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 273/44 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 273/45 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 273/48 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 273/49 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 273/50 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 273/51 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 273/52 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č.

452 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 458 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 483 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 497 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 501 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 506 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 508 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 510 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 511 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 515 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 530 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 532 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 661/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 692 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 778 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha.

V souladu s ustanovením § 94k písm. a) stavebního zákona je účastníkem společného územního a stavebního řízení stavebník. Účastníky řízení dle ustanovení § 94k písm. a) jsou Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČO: 70960399, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, a Obec Skrbeň, IČO: 00635693, Na Návsi 131/2, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou, oba v zastoupení: Ing. Luděk Vrba, IČO: 46617442, tř. Spojenců 1117/25, Olomouc, 779 00 Olomouc 9. Proto speciální stavební úřad považuje tyto osoby za účastníky řízení.

V souladu s ustanovením § 94k písm. b) stavebního zákona je účastníkem společného územního a stavebního řízení obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, kterou je Obec Skrbeň, IČO: 00635693, Na Návsi 131/2, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou. Speciální stavební úřad proto považuje tuto osobu za účastníka řízení.

V souladu s ustanovením § 94k písm. c) stavebního zákona je účastníkem společného územního a stavebního řízení vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem. Účastníky řízení dle ustanovení § 94k písm. c) jsou sami stavebníci, speciální stavební úřad proto považuje tyto osoby za účastníky řízení již dle ustanovení § 94k písm. a).

V souladu s ustanovením § 94k písm. d) stavebního zákona je účastníkem společného územního a stavebního řízení vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku. Účastníky řízení dle ustanovení § 94k písm. d) jsou CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9; ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2; GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, Klíšská 940/96, Ústí nad Labem-město, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1; GasNet Služby, s.r.o., IČO: 27935311, Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábřovice, 602 00 Brno 2; Komerční banka, a.s., IČO: 45317054, Na příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1; MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IČO: 61859575, Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9; Raiffeisenbank a.s., IČO: 49240901, Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4; Ing. PETR HAJDUČEK, Jos. Fialy 296/51, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou; MICHAL NEVĚŘIL, U Školy 148/9, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou a TOMÁŠ ZLÁMAL, Na Letné 444/31, Lazce, 779 00 Olomouc 9. Speciální stavební úřad proto považuje tyto osoby za účastníky řízení.

V souladu s ustanovením § 94k písm. e) stavebního zákona je účastníkem společného územního a stavebního řízení osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno. Speciální stavební úřad prověřil veškeré osoby, které mají vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich a které nepovažuje za účastníky společného územního a stavebního řízení již z jiných důvodů. Účastníci řízení podle ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona jsou v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru: parc. č. st. 178/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 178/2 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 189/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 189/2 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 192 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 194 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 195 v k.ú. Skrbeň,

378 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 379 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 380 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 381 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 382 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 382/2 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 382/3 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 382/4 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 382/6 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 382/9 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 382/11 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 382/21 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 384/3 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 384/4 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 384/5 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 384/6 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 384/7 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 386/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 386/2 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 386/3 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 386/4 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 386/5 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 387/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 388 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 389/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 389/2 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 390 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 391/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 391/2 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 392/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 392/2 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 392/3 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 392/4 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. st. 400 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 404 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 405 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 423 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 424 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 441 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 445 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 452 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 458 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 497 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 501 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 506 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 508 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 510 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 511 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 515 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 530 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 532 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 661/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 692 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 778 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha. Proto speciální stavební úřad považuje tyto osoby za účastníky řízení.

Dle správní úvahy speciálního stavebního úřadu nejsou účastníky společného územního a stavebního řízení další vlastníci sousedních pozemků a staveb nebo další osoby, které mají k sousednímu pozemku jiné věcné právo, jelikož se jejich práv dle názoru speciálního stavebního úřadu předmětný stavební záměr přímo nedotkne. Sousedním pozemkem není myšlen jen pozemek, který má společnou hranici s pozemkem dotčeným stavebním záměrem.

Speciální stavební úřad přezkoumal žádost o společné povolení a připojené podklady a zjistil:

Podle ust. § 94o stavebního zákona stavební úřad ve společném územním a stavebním řízení posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky a) stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Stavební úřad dále ověří zejména, zda je dokumentace úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu a zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení, potřebného k řádnému užívání stavby, vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby.

V průběhu společného územního a stavebního řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o vydání společného povolení, včetně jejích příloh, a posoudil všechny aspekty

staveb dle ust. § 94o stavebního zákona, přičemž konstatuje, že podle speciálního stavebního úřadu žadatel ve společném územním a stavebním řízení dostatečně prokázal splnění všech stavebním zákonem požadovaných podmínek pro povolení umístění stavebního záměru.

Předložená dokumentace pro vydání společného povolení je zpracovaná projektantem, který je oprávněn k výkonu vybraných činností ve výstavbě dle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

Předložená dokumentace pro vydání společného povolení je v souladu s příslušnými ustanoveními vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (příloha č. 11 vyhlášky).

Předložená dokumentace pro vydání společného povolení je úplná, přehledná a v odpovídající míře jsou v ní řešeny obecné požadavky na výstavbu, především požadavky vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vyhláška č. 104/1997 Sb."), a vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (dále jen "vyhlášky č. 398/2009 Sb."). Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na komunikaci, vyplývající z ust. § 16-36, části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb. Navržené konstrukce vozovek vychází z očekávaného dopravního zatížení. Podle dokumentace pro vydání společného povolení je zajištěn příjezd ke stavbě a včasné vybudování technického vybavení, popřípadě jiného vybavení.

Stavební úřad ve svém rozhodnutí o schválení záměru vychází z kladných stanovisek vlastníků, popř. správců dopravní a technické infrastruktury i dotčených orgánů. Ani v tomto ohledu stavební úřad neshledal důvod pro nevyhovění žádosti žadatele. Vlastníci, popř. správci dopravní a technické infrastruktury vyslovili souhlas s napojením stavebního záměru na příslušné sítě, eventuálně souhlasili s přeložkami či úpravami stávajících sítí. Za účelem ochrany stávajících sítí dopravní a technické infrastruktury vlastníci resp. jejich správci vyslovili podmínky pro realizaci, resp. projektovou přípravu stavebního záměru, které byly zapracovány do výrokové části tohoto rozhodnutí.

Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Speciální stavební úřad dále ověřil účinky budoucího užívání stavby. Při posuzování budoucích účinků užívání stavby vycházel speciální stavební úřad především ze závazných stanovisek dotčených orgánů, které chrání veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů. V závazném stanovisku uplatňuje dotčený orgán požadavky na ochranu veřejných zájmů podle zvláštních právních předpisů, tedy mimo jiné i požadavky na dodržení předpisů, týkajících se účinků budoucího užívání stavby. Vzhledem ke skutečnosti, že navrhovaná stavba vyhovuje požadavkům dotčených orgánů, má speciální stavební úřad za to, že i účinky budoucího užívání stavby jsou v souladu s veřejnými zájmy podle zvláštních právních předpisů.

Soulad dokumentace pro vydání společného povolení s požadavky zvláštních předpisů:

V ustanovení § 4 odst. 2 stavební zákon stanoví, že stavební úřad postupuje ve vzájemné součinnosti s dotčenými orgány, chránícími veřejné zájmy podle zvláštních předpisů. Speciální stavební úřad zastává stanovisko, že povolení záměru není v rozporu s veřejnými zájmy, chráněnými zvláštními právními předpisy, přičemž stavební úřad se zabýval i účinky budoucího užívání souboru staveb a má za to, že toto nebude mít negativní dopad na okolí, přičemž se opírá o závazná stanoviska dotčených orgánů (Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje, Magistrátu města Olomouce, Dopravního inspektorátu Policie ČR a dalších), které hájí a poskytují ochranu veřejným zájmům na úseku ochrany veřejného zdraví, životního prostředí, bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, atd. Případné podmínky dotčených orgánů byly zapracovány do výroku rozhodnutí tak, aby byla poskytnuta náležitá ochrana chráněným veřejným zájmům.

Dokumentace pro vydání společného povolení je v souladu s požadavky zvláštních předpisů, podle nichž posuzují návrh dotčené orgány. Výše uvedená předložená stanoviska nebo závazná stanoviska byla souhlasná. Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a jejich požadavky, které nevyžadovaly úpravu návrhu, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Požadavky stanovily tyto orgány:

- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, pod č.j. KHSOC/02834/2024/OC/HOK ze dne 24.01.2024 – požadavky byly převzaty do podmínky č. 14.a) tohoto rozhodnutí,
- Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, pod č.j. SMOL/037707/2024/OZP/VH/Pos ze dne 30.01.2024 – požadavky byly převzaty do podmínky č. 14.b) tohoto rozhodnutí,
- Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, oddělení ochrany ovzduší a státní správy odpadů, pod č.j. SMOL/020448/2024/OZP/OOSSO/Fur ze dne 16.01.2024 – požadavky byly převzaty do podmínky č. 14.c) tohoto rozhodnutí,
- Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, oddělení ochrany ovzduší a státní správy odpadů, pod č.j. SMOL/028039/2024/OZP/OOSSO/Jah ze dne 22.01.2024 – požadavky byly převzaty do podmínky č. 15 tohoto rozhodnutí.

Do podmínek tohoto rozhodnutí byly požadavky zahrnuty v rozsahu, ve kterém se tyto požadavky týkají provádění a užívání stavby.

V souladu s ustanovením § 10 zákona o ochraně ZPF byly do podmínek tohoto rozhodnutí zahrnuty požadavky, uplatněné v souhlasu s vynětím zemědělských pozemků ze ZPF, neboť podmínky uděleného souhlasu s vynětím jsou závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle stavebního zákona. Do podmínek tohoto rozhodnutí byly požadavky zahrnuty v rozsahu, ve kterém se tyto požadavky týkají provádění stavby.

Magistrát města Olomouce, odbor dopravy a územního rozvoje, jako příslušný orgán státní správy na úseku územního plánování, vydal dne 04.03.2024 pod č.j. SMOL/073906/2024/ODUR/UUP/Ber osvědčení o vydání závazného stanoviska dle § 96b stavebního zákona bz podmínek fikcí.

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení:

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 15.04.2024 podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, kteří byli stavebnímu úřadu známi, a dotčeným orgánům.

Vzhledem k tomu, že speciálnímu stavebnímu úřadu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, speciální stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě i od ústního jednání. Zároveň s oznámením zahájení společného územního a stavebního řízení speciální stavební úřad upozornil dotčené orgány a účastníky řízení, že závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy mohou uplatnit nejpozději do 15 dnů po doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Námítky účastníků řízení:

V souladu s ustanovením § 94n odst. 3 stavebního zákona mohou účastníci společného územního a stavebního řízení uplatňovat námítky. V oznámení o zahájení stavebního řízení byli účastníci poučeni o podmínkách pro uplatňování námitek podle ustanovení § 94n odst. 3 stavebního zákona.

Podle ust. § 94n odst. 2 stavebního zákona k závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona (tj. vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku, osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Podle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Podle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Podle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona se k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, nepřihlíží.

V rámci stanovené lhůty nebyly do řízení podány žádné námitky od účastníků řízení.

Závěr:

Speciální stavební úřad dal opatřením ze dne 15.04.2024 účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu. Nikdo z účastníků řízení se k podkladům řízení nevyjádřil.

Speciální stavební úřad ve společném územním a stavebním řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí, umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit k navržené stavbě námitky. Speciální stavební úřad ve výroku tohoto rozhodnutí stanovil podmínky pro umístění a provedení stavby, kterými zabezpečil zejména ochranu veřejných zájmů při výstavbě (i pro budoucí užívání stavby) a respektování požadavků dotčených orgánů, které hájí veřejné zájmy podle zvláštních předpisů.

Do podmínek pro provedení stavby ve výroku rozhodnutí byly zapracovány také požadavky a podmínky správců a vlastníků sítí veřejné technické infrastruktury obsažené v doložených vyjádřeních, které se týkaly provedení stavby v rozsahu povolovaných stavebních objektů a jejich řádného užívání. Tyto požadavky jsou taktéž zapracovány do předložené dokumentace pro vydání společného povolení.

Vzhledem k tomu, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy, rozhodl speciální stavební úřad, jak je ve výroku uvedeno.

Pro úplnost stavební úřad konstatuje, že při vydání tohoto rozhodnutí speciální stavební úřad postupoval dle zákona č. 183/2006 Sb. s odkazem na § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb. Zákon č. 283/2021 Sb. v plném rozsahu nabyl účinnosti dne 01.01.2024 a v citovaném ustanovení deklaruje, že ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona se v přechodném období (tj. s odkazem na § 334a odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb. se přechodným obdobím rozumí období od 01.01.2024 do 30.06.2024) postupuje podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a staveb tvořících s nimi soubor staveb. Vzhledem k tomu, že v tomto řízení řešený stavební záměr nespadá do kategorie vyhrazených staveb ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., speciální stavební úřad postupoval, jak je uvedeno shora.

Upozornění pro stavebníka:

V závěru tohoto společného povolení speciální stavební úřad stavebníka upozorňuje na jeho povinnost dodržovat zákonná ustanovení, obsažená nejen ve stavebním zákoně (a jeho prováděcích vyhláškách), ale i v dalších právních předpisech, z nichž pro něj vyplývají při provádění stavby, potažmo před započítím s jejím užíváním jisté právní povinnosti. Speciální stavební úřad považuje za vhodné zmínit zejména tyto povinnosti a ustanovení:

Stavba nesmí být zahájena, dokud toto společné povolení nenabude právní moci.

Toto společné povolení platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bude stavba zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Předmětem vydaného společného povolení nejsou v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. a) ve vazbě na ustanovení § 79 odst. 2 písm. i) stavebního zákona stavby nových nebo stavební úpravy stávajících sjezdů a nájezdů na pozemní komunikace, sloužících k připojení sousední nemovitosti, neboť tyto nevyžadují jakékoliv povolení stavebního úřadu. To se netýká míst křížení sjezdů s nepřerušným chodníkem, kdy tento prostor je nutné považovat za chodník, jehož stavba nebo stavební úprava podléhá povolení speciálního stavebního úřadu.

Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména na dodržení požadavků nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Stavebník je dle ustanovení § 152 odst. 3 písm. e) stavebního zákona povinen ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy nebo zdraví osob nebo bezpečnost stavby.

Stavebník je dle ustanovení § 152 odst. 3 písm. c) stavebního zákona povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby. Doklady mohou být nahrazeny jejich kopiemi.

Při provádění stavebních prací je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat požadavky požární bezpečnosti dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

Se vznikajícími odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a s jeho prováděcími předpisy.

Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

V případě, že pro provádění stavební prací bude nutné provést uzavírku veřejné pozemní komunikace, musí stavebník požádat příslušný silniční správní úřad o povolení uzavírky takové komunikace v souladu s ustanovením § 24 zákona o pozemních komunikacích a § 39 jeho prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a tuto uzavírku je možné provést až poté, co ji příslušný silniční správní úřad povolí. Přístup k přilehlým nemovitostem po dobu uzavírky musí zůstat zachován. Zároveň speciální stavební úřad v této souvislosti doporučuje, aby stavebník např. prostřednictvím zhotovitele prokazatelně upozornil v dostatečném časovém předstihu před zahájením úplné uzavírky všechny vlastníky staveb na dotčených a sousedních pozemcích na plánované omezení dopravy na dotčené pozemní komunikaci v souvislosti se zahájením stavebních prací, aby zejména vlastníci staveb pro bydlení mohli včas přeparkovat svá vozidla.

V případě, že pro provádění stavebních prací bude nutné upravit provoz na silnici II. a III. třídy nebo na místní komunikaci, musí stavebník požádat u příslušného silničního správního úřadu o stanovení přechodné úpravy provozu ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), a to s dostatečným časovým předstihem tak, aby úprava provozu byla provedena na základě povolení příslušného silničního správního úřadu.

Před zahájením prací (včetně skladování stavebního materiálu) na stávající silnici II. a III. třídy nebo na místní komunikaci musí stavebník požádat příslušný silniční správní úřad o vydání povolení zvláštního užívání pozemní komunikace v souladu s ustanovením § 25 zákona o pozemních komunikacích, a práce je možné provádět až na základě povolení zvláštního užívání pozemní komunikace. Provádění prací (včetně skladování stavebního materiálu) na plochách zeleně je možné pouze s povolením příslušného orgánu ochrany přírody.

Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou v souladu s ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně, Královopolská ulice č. 147, Brno a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci (např. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci, útvar archeologie, Horní náměstí 25, Olomouc nebo Archeologické centrum Olomouc, bří. Wolfů 16, Olomouc) provést na dotčeném území záchranný archeologický průzkum.

Po celou dobu provádění stavebních prací stavebník zajistí přístup a příjezd pro potřeby záchranné služby, požární ochrany a vlastníků a provozovatelů sítí technické infrastruktury.

Stavebník připojí k žádosti o kolaudační souhlas dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby v souladu s ustanovením § 18i odst. 1 a přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb. Na základě kolaudačního souhlasu je možné užívat i dílčí část stavby, která je schopná samostatného užívání.

Není-li toto rozhodnutí adresátovi doručeno provozovatelem poštovních služeb do vlastních rukou, je u provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 23 odst. 1, 2 správního řádu uloženo, a to po dobu 10 dnů. Není-li uvedena písemnost vyzvednuta dle ustanovení § 24 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

P o u č e n í :

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě **do 15 dnů** ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Magistrátu města Olomouce, odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství.

Včas podané odvolání má odkladný účinek.

Ing. Jan Pavliš
vedoucí odd. státní správy na úseku pozemních komunikací

Příloha:

- situační výkres

Rozdělovník:

Účastník řízení:

1. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČO: 70960399, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: Ing. Luděk Vrba, IČO: 46617442, tř. Spojenců 1117/25, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
2. Obec Skrbeň, IČO: 00635693, Na Návsi 131/2, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou, v zastoupení: Ing. Luděk Vrba, IČO: 46617442, tř. Spojenců 1117/25, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
3. CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
4. ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
5. GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, Klíšská 940/96, Ústí nad Labem-město, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
6. GasNet Služby, s.r.o., IČO: 27935311, Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábřdovice, 602 00 Brno 2
7. Komerční banka, a.s., IČO: 45317054, Na příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1
8. MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IČO: 61859575, Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
9. Raiffeisenbank a.s., IČO: 49240901, Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4
10. Ing. PETR HAJDUČEK, Jos. Fialy 296/51, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou
11. MICHAL NEVĚŘIL, U Školy 148/9, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou
12. TOMÁŠ ZLÁMAL, Na Letné 444/31, Lazce, 779 00 Olomouc 9

Ostatní účastníci řízení veřejnou vyhláškou:

13. Vyvěšeno na úřední desce:
 - Magistrát města Olomouce, Úřední deska stavebního odboru, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
 - Obecní úřad Skrbeň, Úřední deska, Na Návsi 131/2, Skrbeň, 783 35 Horka nad Moravou

Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona:

Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno (v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona jsou tito účastníci identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru):

parc. č. st. 178/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 178/2 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 189/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 189/2 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 192 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 194 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 195 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 246 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 247/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 249/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 249/2 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 249/3 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 249/4 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 249/5 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 249/9 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 249/10 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 249/11 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 249/12 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 250 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 251 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 252 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 253/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 253/2 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 253/3 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, orná půda, parc. č. 253/4 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 254/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 254/2 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 254/3 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. st. 264 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 265 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 266 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 273/2 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 273/4 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 273/5 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 273/6 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 273/8 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 273/9 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 273/10 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 273/11 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 273/12 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 273/13 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 273/14 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 273/15 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc.

parc. č. 391/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 391/2 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 392/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 392/2 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 392/3 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 392/4 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. st. 400 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 404 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 405 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 423 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 424 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 440 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 441 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 445 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 452 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 458 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 483 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 497 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 501 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 506 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 508 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 510 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 511 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 515 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 530 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 532 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 661/1 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha, parc. č. 692 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, zahrada, parc. č. 778 v k.ú. Skrbeň, obec Skrbeň, ostatní plocha

Dotčený orgán:

14. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, IČO: 72051795, Územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát Olomouc, tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
15. Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor dopravy a územního rozvoje, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
16. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IČO: 71009248, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
17. Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor stavební – oddělení stavebního úřadu I, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
18. Drážní úřad, IČO: 61379425, Wilsonova 300/8, Vinohrady, 120 00 Praha 2
19. Ministerstvo obrany, IČO: 60162694, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00
20. Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

Na vědomí:

21. spis

Rozhodnutí je osvobozeno od správního poplatku dle ustanovení zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění účinném do 31.12.2023.

Toto společné povolení je oznamováno v souladu s ustanovením § 25 a § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou a vyvěsí se po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Olomouce, zveřejní se též způsobem umožňujícím dálkový přístup (internetové stránky elektronické úřední desky Magistrátu města Olomouce na webové adrese edeska.olomouc.eu) a na úřední desce obecního úřadu Skrbeň včetně vyvěšení způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Současně prosíme tento obecní úřad, aby zdejšímu stavebnímu úřadu zaslal zpět potvrzení o datech vyvěšení a sejmutí této veřejné vyhlášky. Upozorňujeme, že pro běh lhůt je rozhodné datum vyvěšení tohoto společného povolení na úřední desce stavebního úřadu, který toto společné povolení vydal, tedy na úřední desce Magistrátu města Olomouce.

Datum vyvěšení:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko

Datum sejmud:
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmud
Razítko