

**Obecně závazná vyhláška obce Skrbeň č. 2/2006,
kterou se vyhláší změny závazné části územního plánu obce Skrbeň
vyplyvající ze změny č. 1 územního plánu obce Skrbeň**

Zastupitelstvo obce Skrbeň se na svém zasedání dne 11. 12. 2006 usneslo vydat na základě ustanovení § 29 odst. 3 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 10 písm. d), § 12 a § 84 odst.2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. I.

Závazná část územního plánu obce Skrbeň, schváleného Zastupitelstvem obce Skrbeň dne 10.4.2000 usnesením č. 5/12, která byla vyhlášena obecně závaznou vyhláškou obce Skrbeň č. 1/2000, se doplňuje o závaznou část územního plánu vyplyvající ze změny č. 1, která byla schválena Zastupitelstvem obce Skrbeň dne 11.12.2006 usnesením č. 10/3/2006.


Čl. II

Závazná část územního plánu obce Skrbeň vyplyvající ze změny č.1 je vymezena v příloze této vyhlášky.


Obecně závazná vyhláška obsahuje základní zásady urbanistické koncepce, členění území na funkční plochy a podmínky jejich využití, limity využití území včetně stanovení záplavových území, přehled a charakteristiku vybraných ploch zastavitelného území, koncepci dopravy, občanského a technického vybavení a nakládání s odpady, vymezení ploch veřejně prospěšných staveb, asanací a asanačních úprav.

Čl. III

Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem následujícím po jejím vyhlášení.


Tomáš Spurný
starosta




Oldřich Smital
místostarosta

Vyvěšeno: 14. 12. 2006

Sejmuto: 10. 1. 2007

**Příloha obecně závazné vyhlášky obce Skrbeň č. 2/2006,
kterou se vyhláší změny závazné části územního plánu obce Skrbeň
vyplývající ze změny č. 1 územního plánu obce Skrbeň**

**ZÁVAZNÁ ČÁST ZMĚNY Č.1
ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE SKRBEŇ - REGULATIVY**

A. Úvodní část

1. Tyto regulativy v rozsahu dále uvedeném se stanovují pro regulaci území obce Skrbeň dle Změny č.1 územního plánu obce Skrbeň.
2. Řešeným územím Změny č.1 územního plánu obce Skrbeň je:
 - a) katastrální území Skrbeň, obec Skrbeň
 - b) rozsah částí k.ú. Skrbeň je dokumentován v grafické části

B. Závazná část

1. Urbanistická koncepce

1) Funkční rozdělení ploch a zásady jejich uspořádání se stanoví dle urbanistické koncepce vyjádřené v grafické části Změny č.1 územního plánu obce Skrbeň (dále jen ÚPO Skrbeň) a dále v textové části.

2. Členění území obce na funkční plochy a podmínky jejich využití

1) Funkční využití ploch a regulace jsou vymezeny ve výkresu č.1 a popsány v textové části změny.

označení lokality	název plochy	navrhovaný stav
(A) O10	Nad Oleškami	zóna občanského vybavení U – OV, plochy a objekty občanské vybavenosti
(A) Z1	Nad Oleškami	plochy veřejné a vyhrazené zeleně U – Z
(B) B8	Zahradní	zóna obytná U-OR, plochy obytné - RD
(C)	Hradisko	plochy výrobních i nevýrobních služeb U – VS skladů U - VS

2) Vymezení jednotlivých pojmů je uvedeno v regulativech schváleného ÚPO Skrbeň, část II. Závazné zásady uspořádání území, článek 5. Funkční uspořádání území, které se změnou č.1 doplňují v odstavci 5. (viz. bod. 3.).