

Zápis

z 5. zasedání Zastupitelstva obce Skrbeň, které se konalo 29. dubna 2019 v Domě služeb

Účast: 8 členů zastupitelstva, od bodu schvalování programu - 9 členů zastupitelstva
– viz. presenční listina

Počet přítomných občanů: 3

Určení zapisovatele: Ing. Markéta Gabrlíková

pro 7 proti 0 zdržel se 1

Ověřovatelé:

Josef Zlámal

pro 7 proti 0 zdržel se 1

Josef Fiala

pro 7 proti 0 zdržel se 1

Návrh programu:

1. Plnění usnesení
2. Žádost o dotaci na činnost Seniorklubu Skrbeň z.s.
3. Změna zřizovací listiny ZŠ a MŠ Skrbeň
4. Výsadba zeleně na hranicích s k.ú. Příkazy
5. Příprava výsadby zeleně v jižní části k.ú. Skrbeň
6. Projekt rekonstrukce fary na komunitní centrum
7. Žádost o odkoupení p.č. 273/5 – ostatní plocha v k.ú. Skrbeň
8. Rozpočtové patření č. 1/2019
9. Obecně závazná vyhláška obce Skrbeň č. 1/2019, o nočním klidu
10. Různé

Starosta stáhl z návrhu programu bod 3 – Změna zřizovací listiny (po konzultaci s krajským úřadem není změna nutná).

Bc. Vaďura navrhl zařadit před bod „různé“ návrh směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Upravený návrh:

1. Plnění usnesení
2. Žádost o dotaci na činnost Seniorklubu Skrbeň z.s.
- ~~3. Změna zřizovací listiny ZŠ a MŠ Skrbeň~~
4. Výsadba zeleně na hranicích s k.ú. Příkazy
5. Příprava výsadby zeleně v jižní části k.ú. Skrbeň
6. Projekt rekonstrukce fary na komunitní centrum
7. Žádost o odkoupení p.č. 273/5 – ostatní plocha v k.ú. Skrbeň
8. Rozpočtové patření č. 1/2019
9. Obecně závazná vyhláška obce Skrbeň č. 1/2019, o nočním klidu
10. Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
11. Různé

Návrh programu po uvedených změnách byl schválen všemi hlasy.

Ad 1) Plnění usnesení

Usnesení 1/4/2019

ZO bere na vědomí informaci o plnění usnesení.

Usnesení 2/4/2019

ZO schvaluje výši dotace poskytované dle Zásad pro poskytování příspěvků z rozpočtu obce Skrbeň na podporu sportovních, zájmových a jiných obdobných aktivit pro rok 2019 na 700,- Kč/dítě.

Usnesení 3/4/2019

ZO schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace 25 000,- Kč na činnost spolku Skrbeňáček, IČ 60799323, v roce 2019.

Usnesení 4/4/2019

ZO schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace 15.000,- Kč na činnost Sboru dobrovolných hasičů Skrbeň, IČ 60800470, oddílu mladých hasičů, v roce 2019.

Usnesení 5/4/2019

ZO schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace 10.000,- Kč pro Nejste sami – mobilní hospic, z.ú., IČ 04871243.

Usnesení 6/4/2019

ZO schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace 10.000,- Kč pro DC 90 o.p.s., IČ 00560618.

Usnesení 7/4/2019

ZO schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace 12.000,- Kč pro Středisko rané péče SPRP, pobočka Olomouc, IČ 75095009.

Usnesení 8/4/2019

ZO nevyhovuje žádosti STARS FLORBAL, z.s., IČ 04922573, o poskytnutí dotace. Podpora aktivit žadatele bude provedena formou přímé úhrady nákupu vybavení, které zůstane majetkem školy.

Usnesení 9/4/2019

ZO schvaluje rozpočet obce na rok 2019.

Usnesení 10/4/2019

ZO schvaluje rozpočet Fondu obnovy a rozvoje splaškové kanalizace obce Skrbeň na rok 2019.

Usnesení 11/4/2019

ZO schvaluje Pravidla hospodaření sociálního fondu obce Skrbeň.

Usnesení 12/4/2019

ZO schvaluje rozpočet Sociálního fondu obce Skrbeň na rok 2019.

Usnesení 13/4/2019

ZO schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Skrbeň na období 2020-2023.

Všechna usnesení byla splněna.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí informaci o plnění usnesení.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 1/5/2019

Ad 2) Žádost o dotaci na činnost Seniorklubu Skrbeň, z.s.

Seniorklub Skrbeň má už upraveny stanovy v souladu s občanským zákoníkem. Předložil žádost o dotaci ve výši 25.000 Kč. Dotace by byla použita na dopravu při zájezdu do Lednice a do Nového Jičína a na vstupenky do divadla.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace 25 000,- Kč na činnost Seniorklubu Skrbeň z.s., IČ 01303465, v roce 2019.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 2/5/2019

Ad 3) Změna zřizovací listiny ZŠ a MŠ Skrbeň

Vyjmuto z programu.

Ad 4) Výsadba zeleně na hranicích s k.ú. Příkazy

O předložení nabídek na výsadbu a následnou čtyřletou údržbu stromů a keřů na hranicích s k.ú. Příkazy (IP 32a, 32b) jsme požádali níže uvedené firmy, všichni nabídku předložili.

- ZAHRADA Olomouc s.r.o., Železniční 469/4 , 779 00 Olomouc, IČ: 48 39 50 13
- LT EkoLesServis, s.r.o., Příkazy 66,783 33 Příkazy, IČ: 28647289
- Mgr. Slavomír Dostalík, Daskabát 159, 779 00 Daskabát, IČ: 88790801

	<u>ZAHRADA</u>	<u>LT EkoLesServis</u>	<u>Dostalík</u>
Přípravné práce	57 633,20	44 140,00	62 674,00
Výsadba dřevin	218 131,01	197 318,35	221 196,70
Následná péče 4 roky	128 527,92	129 712,80	143 558,40
Vedlejší rozp. náklady	8 085,84	7 423,42	8 548,58
Celkem bez DPH	412 377,97	378 594,57	435 977,68
Celkem vč. DPH	498 977,35	458 099,43	527 533,00

Závěr: Nejvýhodnější nabídku předložila společnost LT EkoLesServis, s.r.o.

Poznámka: Předpokládaná dotace z Programu péče o krajinu na výsadbu je cca 233 tis. Kč.
Bez připomínek.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo na výsadbu a následnou čtyřletou údržbu IP 32a a IP 32b se společností LT EkoLesServis, s.r.o., IČ 28647289.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 3/5/2019

Ad 5) Příprava výsadby zeleně v jižní části k.ú. Skrbeň

Většina biocenter, remízků a liniových prvků podél cest navržených projektem komplexní pozemkové úpravy již byla vysazena nebo doplněna do předpokládané podoby. Zbývá vysadit pás stromů a keřů podle zatím nezřízené polní cesty v polích pod Břuchotínem (označeno jako IP 14), pás stromů a keřů podél polní cesty jižně od dálnice (IP 19 a IP 19 b) a lokální biocentrum LBC 2 v nejj jižnějším cípu našeho katastrálního území. Zákres viz příloha. Vzhledem k zatím neexistující polní cestě pod Břuchotínem by byla údržba vysazených dřevin IP 14 obtížná. Jednodušší je situace za Křepelkou, kde polní cesta existuje, i když je zajetá mimo svou polohu dle katastrální mapy.

IP 19a pozemek p.č. 300/26 délka 704 m šířka 3 m předpokládané náklady 180 tis. Kč

IP 19b pozemek p.č. 300/25 délka 416 m šířka 3 m předpokládané náklady 105 tis. Kč

Pokud bude vůle některý z těchto prvků vysadit, je třeba vypovědět příslušnou nájemní smlouvu se Zemědělským družstvem Unčovice, kde máme jednoroční výpovědní dobu.

Roční nájemné: p.č. 300/25 – 375 Kč, p.č. 300/26 – 638 Kč.

Starosta navrhuje připravovat na rok 2020 výsadbu IP 19b na p.č. 300/25, protože u IP 19a je severní konec poblíž dálnice nyní hůře dostupný. Dotaci na výsadbu lze získat stejně jako již dříve u několika obdobných akcí z Programu péče o krajinu.

Výsadba LBC 2 na pozemku p.č. 325/27 bude vzhledem k výměře (15.000 m²) podstatně nákladnější (orientační odhad ceny výsadby a tříleté údržby cca do 2 mil. Kč vč. DPH). Nabízí se ale aktuálně vyhlášená výzva s možností získání dotace prostřednictvím MAS Moravská cesta z Operačního programu Životní prostředí. Zde je dotace na výsadbu a na tříletou údržbu. Podmínkou je však následná desetiletá udržitelnost. Žádosti se přijímají do 30. září 2019. Pozemek má pronajatý Ing. František Jaške, roční nájemné 4500 Kč.

Bc. Vaďura se dotázal, zda souběh žádosti o dotaci na skrbeňskou faru a na výsadbu LBC2 nebude vzhledem k značnému finančnímu objemu směřovanému do jedné obce vnímán v rámci MAS jinými uchazeči negativně.

Dle názoru starosty nikoliv, jsou to dvě vzájemně nesouvisející záležitosti a dva různí žadatelé.

Ing. Čehovský se dotázal, zda by nebylo možné realizovat IP 14. Bylo by to podle jeho názoru vhodné, protože je tento prvek poměrně blízko obce a je uprostřed velkého sceleného lánu.

Starosta: V budoucnu by měl být tento záměr určitě realizován, nyní je ale nepřístupný a musela by se současně zřídit i souběžná polní cesta.

Starosta informoval o vstřícném postoji ZD Unčovice, které zřizuje v blízkosti některých výsadeb tzv. ochranné biopásy.

Ing. Žižlavský se dotázal na výši dotace. Odpověděl starosta: 90 – 100 %.

Bc. Vaďura se dotázal, zda se bude vysazovat i v případě nezískání dotací.

Starosta: bude projednáno při přípravě rozpočtu na rok 2020.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s přípravou pro provedení výsadby IP 19b v roce 2020 a s podáním žádosti o dotaci na zřízení lokálního biocentra LB C2

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 4/5/2019

Ad 6) Projekt rekonstrukce fary na komunitní centrum

Aktuální informaci poskytl Ing. arch. Viktor Čehovský:

Předložil upravený souhrn cen na projekt rekonstrukce fary ve Skrbeni na komunitní centrum. Varianta 02 je s poníženou cenou stavebních prací (7,002 mil. Kč), varianta 03 je s aktuální cenou (7,714 mil. Kč vč. DPH). Mezi roky 2018 a 2019 došlo k navýšení cen stavebních prací a materiálů o cca 12-20%.

Vypustil co není nezbytně nutné (venkovní dlažby ve dvoře, opravy vnitřních omítek, restaurování malovaných stropů, výměna podlahy nad podsklepenou částí apod). Upravena je elektroinstalace (levnější svítidla, minimum slaboproudé instalace a redukce venkovních svítidel)

Pokud bychom chtěli cenu dále snížit, museli bychom např. výměnu krovu a krytiny nebo zateplení objektu odložit na později, což z hlediska provádění stavby, kde jednotlivé kroky na sebe navazují, není ideální.

Výtah v kalkulaci ponechal, protože je z hlediska využití objektu pro seniory, malé děti apod. nezbytný. Zdvihací plošina je v tomto případě hodně těžkopádné řešení.

Farář Ondřej Jirout toto řešení uvítal, při dotaci 6 mil. a uhrazením cca 500-700 tis. farností je šance zbylé "drobné" získat od arcibiskupství nebo vybrat firmu, která by se vešla do nižší ceny.

Bc. Vařura ověřoval možné zdroje pro dofinancování projektu. V úvahu přichází v první řadě Římskokatolická církev, dále Olomoucký kraj. Dle jeho názoru by měla farnost o dotaci požádat. Případné dofinancování by bylo možné řešit i půjčkou od obce.

Podání žádosti podpořili i p. Fiala a Ing. Žižlavský, který rovněž nevyklučuje návratnou finanční výpomoc z obecního rozpočtu.

Starosta upozornil na to, že obec v souvislosti s rekonstrukcí silničního průtahu bude muset sama čerpat úvěr. Možnosti poskytovat půjčky jiným subjektům budou tedy značně omezené. Ing. Čehovský uvedl, že farnost provádí průzkum trhu za účelem ověření reálnosti rozpočtových nákladů.

Ad 7) Žádost o odkoupení p.č. 273/5 – ostatní plocha v k.ú. Skrbeň

Jedná se o proluku mezi domy č. 264/19 (Ptáčkovi) a 265/21 (Strouhalovi) v ulici Jos. Fialy. Pozemek by byl rozdělen přibližně na poloviny, které by byly prodány vlastníkům přilehlých domů. Zákres viz příloha.

Někteří členové zastupitelstva (Zlámal, Vařura) vyjádřili názor, že doposud uplatňovaná cena 50 Kč/m² je v dnešní době nízká a prodej by se měl uskutečnit za cenu podstatně vyšší.

Ing. Gabrlíková uvedla, že za takovou cenu ale naopak obec různé pozemky nakupovala včetně části cyklostezky.

Po diskusi na toto téma bylo rozhodnuto, že kupní cena bude minimálně ve výši stanovené znaleckým posudkem.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se zveřejněním záměru prodat pozemek p.č. 273/5 – ostatní plocha v k.ú. Skrbeň vlastníkům přilehlých domů za cenu nejméně dle znaleckého posudku + náklady na vyhotovení geometrického plánu, (znaleckého posudku), kupní smlouvy a na vklad do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 5./5/2019

Ad 8) Rozpočtové opatření č. 1/2019

Návrh viz příloha.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2019.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 6./5/2019

Ad 9) Obecně závazná vyhláška obce Skrbeň č. 1/2019, o nočním klidu

Návrh viz příloha. Vyhláška by namísto patnáctidenní lhůty nabyla účinnosti dnem vyhlášení, aby byla ošetřena i hodová zábava 4. května.

Vodáci požádali o změnu termínu vinobraní – z 21. září na 7. září.

Starosta: v řadě obcí už výjimky neudělují, někde jsou výjimky jen do 01:00 hod., jinde naopak nadále platí výjimky do 02:00 hod.

Ing. Gavrliková navrhla, aby všechny akce měly výjimku pouze do 01:00 hod.

Přítomní manželé Hoferkovi, kteří bydlí v bezprostřední blízkosti Farské zahrady i Hospody na statku sdělili, že nemají problém se společenskými akcemi trvajících do 2 hodin, když je předem znám termín jejich konání. Mnohem obtěžující jsou soukromé akce v areálu Farské zahrady v návaznosti na hospodu Na návse.

Starosta informoval o jednání s nájemcem obecní hospody p. Rufferem o zavedení opatření, která by měla tyto negativní jevy omezit.

Bc. Vaďura konstatoval, že vyhláška ošetřuje akce pořádané spolky. Všechny jiné akce musí respektovat dobu nočního klidu od 22:00 do 06:00 hod. V případě porušení lze volat policii, což by neměla obec nechávat na občanech, ale sama dbala o dodržování stanovené doby nočního klidu.

Starosta: kdokoliv, včetně policie, může míru rušení nočního klidu posoudit pouze subjektivně. Podle jeho názoru je na občanech, aby reagovali tehdy, když se cítí být hlukem obtěžováni.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Skrbeň č. 1/2019, o nočním klidu.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 1 (Ing. Gavrliková)

Návrh byl schválen – Usnesení č. 7/5/2019

Ad 10) Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Bc. Vaďura předal všem členům zastupitelstva návrh směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s tím, že žádá, aby se s návrhem seznámili a směrnice byla projednána na nejbližším zasedání včetně hlasování o jejím přijetí.

Ad 11) Různé

a) Náhrada výdělku

§ 71 Zákona o obcích

(3) Neuvolněnému členovi zastupitelstva obce, který je podnikající fyzickou osobou nebo osobou provozující jinou samostatnou výdělečnou činnost, poskytuje obec náhradu výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce paušální částkou. Paušální částku za hodinu a nejvyšší částku, kterou lze jako náhradu výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce poskytnout v souhrnu za kalendářní měsíc, stanoví zastupitelstvo obce.

§ 84 Zákona o obcích

(2) Zastupitelstvu obce je vyhrazeno

o) stanovit paušální částku náhrady výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce podle § 71 odst. 3, rozhodovat o mimořádných odměnách podle § 76, o plněních pro členy zastupitelstva

obce podle § 80 a o poskytnutí náhrady za nevyčerpanou dovolenou uvolněným členům zastupitelstva obce podle § 81a odst. 6,

Mechanismus výpočtu náhrady není nikde stanoven. Dle sdělení ministerstva vnitra lze vycházet například z průměrné mzdy. Ta byla ke dni 8.3.2019 vyhlášena ve výši 33.840 Kč. $33.840 \text{ Kč} : 174 \text{ hodin (průměr na měsíc vč. svátků)} = 194,50 \text{ Kč}$

Porovnání např. s usnesením Města Litovel č. 25 ze dne 29.11.2018:

„stanoví paušální částku za hodinu 190 Kč a nejvyšší částku 1900 Kč/měsíc, kterou lze jako náhradu výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce poskytnout v souhrnu za kalendářní měsíc pro volební období 2018 – 2022 s účinností od 1.12.2018.“

Bc. Vaďura si myslí, že se jedná o jistou diskriminaci, když se tato náhrada týká jen osob samostatně výdělečně činných.

Starosta vysvětlil, že zaměstnanci měli vždy nárok na náhradu ušlé mzdy. Kompenzace za ušlý výdělek osob samostatně výdělečně činných však dříve nebyla nijak konkretizována.

Návrh usnesení

ZO stanoví paušální částku dle § 71 odst. 3 Zákona o obcích 190 Kč/hodinu a nejvyšší částku 1900 Kč/měsíc, kterou lze jako náhradu výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce poskytnout v souhrnu za kalendářní měsíc pro volební období 2018 – 2022 s účinností od 1.5.2019.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 1 (Bc. Vaďura)

Návrh byl schválen – Usnesení č. 8/5/2019

b) Propočet nákladů na úpravu autobusových zastávek u Křepelky

Po prohlídce místa a posouzení nutných úprav předložil Ing. Vrba první orientační propočet nákladů na umístění dvou nových přístřešků a zřízení chodníku směrem ke Skrbeni (viz příloha). Přístřešek na straně u Motorestu by se jen vyměnil, žádný zásah do panelové nástupní plochy atd. by se neprováděl. Je zřejmé, že zde zcela chybí záliv atd. Úprava by byla nákladná, nyní jsme se jí nezabývali.

Na straně ke Skrbeni by se musela nynější plocha zastávky zcela předlážit a rozšířit pod novým přístřeškem, protože mezi ním a nástupní hranou musí být min. 2 m. Součástí rozšíření by bylo přemostění/zatrubnění části silničního příkopu. Po něm by byl veden chodník, dále po rozhraní příkopu a pole až do souběhu se silnicí ke Skrbeni za úroveň vedení vysokého napětí, kde by byl přemostěn silniční příkop. Zde by chodník vyústil na silnici.

Dotační možnosti (údaje o programech v roce 2019):

Státní fond dopravní infrastruktury

dotace 85%, min. 300 tis. Kč, max. 20 mil. Kč

nehradí se mobiliář (tedy ani přístřešky) a dopravní značení

Ministerstvo pro místní rozvoj

dotace 70%, min. 200 tis. Kč, max. 1 mil. Kč

V roce 2019 alokace 20 mil. Kč, objem žádostí 144 mil. Kč!!!

Bc. Vaďura: V kalkulaci jsou neúměrně vysoké částky za kácení a prořezání dřevin.

Starosta: Jedná se o hrubé odhady. Při zpracování projektu možná narazíme na různé komplikace (dálkový optický kabel, katodová ochrana vodovodu, ochranné pásmo vedení VN atd.). Potom teprve bude možné náklady upřesňovat.

Ing. Čehovský: Realizace je zřejmě podmíněna získáním dotace. K tomu je ale potřebný projekt.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se zadáním projektu na úpravu autobusové zastávky u Křepelky (směr Olomouc-Litovel).

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 9/5/2019

Další informace:

- Starosta obce Štěpánov potvrdil, že se naší žádostí o sdělení podmínek, za jakých by jejich obecní policie mohla působit i ve Skrbeni, zabývají. Zpracovávají analýzu personálního a finančního zabezpečení.
- Druhá sběrová sobota (objemný a nebezpečný odpad) bude 1. června.
- Návrh závěrečného účtu bude zveřejněn od 30. dubna. Projednán by měl být na zasedání zastupitelstva nejdříve 27. května.
- Obci byla nabídnuta možnost účasti na vydání knihy leteckých fotografií obcí „Olomoucko z nebe“ – viz letáky, které byly přítomným předány. Pokud to zastupitele zaujme, sdělí to starostovi. Ten ale osobně upřednostňuje zvážit vydání samostatné publikace o Skrbeni.
- Starosta obce Horka nad Moravou se dotazoval, zda by ve Skrbeni nebylo možné společně vybudovat dům pro seniory z obou obcí. Vzato na vědomí.
- Úprava interiéru Domu služeb – výsledek žádosti o dotaci zatím znám není, alokace je 70 mil. Kč, objem požadavků je 900 mil. Kč. Doposud zpracované podklady pro provedení úprav bude nutno dopracovat tak, aby bylo možné požádat o předložení nabídek.

Přítomný pan Jaroslav Jureček se dotázal, zda je nutné rekonstruovat interiér a vybavení Domu služeb, když podle jeho názoru je potřebnější Obecní sál (staré židle, červotoč v parketách).

Další dotazy nebyly vzneseny.

Starosta poděkoval všem za účast a ukončil zasedání zastupitelstva.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Podklady včetně příloh a doplnění

Zápis byl vyhotoven dne:

Zapisovatel: Ing. Markéta Gabříková

Ověřovatelé: Josef Zlámal

dne:

Josef Fiala

dne:

Starosta: Tomáš Spurný

dne: