

Zápis

**ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Skrbeň,
které se konalo v pondělí 2. září 2019 v 18:30 v Domě služeb**

Účast: 9 členů zastupitelstva – viz. presenční listina

Ing. Petr Szabó, SB projekt s.r.o.

Počet přítomných občanů: 2

Určení zapisovatele:

Lenka Spurná
pro 9 proti 0 zdržel se 0

Ověřovatelé:

Josef Fiala
pro 8 proti 0 zdržel se 1

Josef Zlámal
pro 8 proti 0 zdržel se 1

Návrh programu:

1. Plnění usnesení
2. Prodej pozemků p.č. 273/5 a 273/54 – ostatní plocha v k.ú. Skrbeň
3. Dodatek ke smlouvě o dílo na zakázku „Skrbeň – veřejné osvětlení Nová čtvrť, U Rybníka, U Hřiště – III. etapa“
4. Žádost o dar pro Střední školu a Základní školu DC 90 s.r.o.
5. Pronájem obecní hospody
6. Vstup obce do společnosti Servisní společnost odpady Olomouckého kraje a.s.
7. Různé

Návrh programu včetně změn a doplnění:

1. Rekonstrukce železničního přejezdu
2. Plnění usnesení
3. Prodej pozemků p.č. 273/5 a 273/54 – ostatní plocha v k.ú. Skrbeň
4. Dodatek ke smlouvě o dílo na zakázku „Skrbeň – veřejné osvětlení Nová čtvrť, U Rybníka, U Hřiště – III. etapa“
5. Žádost o dar pro Střední školu a Základní školu DC 90 s.r.o.
6. Pronájem obecní hospody
7. Vstup obce do společnosti Servisní společnost odpady Olomouckého kraje a.s.
8. Vstup obce do nově vznikajícího dobrovolného svazku obcí Region Moravská cesta
9. Finanční podpora pro spolek Vodáci Skrbeň z.s.
10. Rozpočtové opatření
11. Různé

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Doplněný program byl schválen.

Ad 1) Rekonstrukce železničního přejezdu

Stručnou informaci podal starosta – viz podklady a poté předal slovo projektantovi Ing Petru Szabovi ze společnosti SB Projekt, s.r.o., který podrobněji vysvětlil přípravu projektu na rekonstrukci železničního přejezdu a požadavky drážního úřadu, které kladou důraz zejména na bezpečnost účastníků provozu drážního i silničního, a to v souladu se zákonem a platnými normami.

Proběhla rozsáhlá diskuse:

- Omezující podmínky drážního úřadu pro rekonstrukci přejezdu.
- Dodržení bezpečné vzdálenosti pro odbočování za přejezdem – ukrojení velkého kusu hřiště a tím zlikvidování workoutového hřiště a omezení přístupu hasičů k požární studni při dodržení podmínek na odbočování od středu obce do ulic Nová čtvrť a U Rybníka a skácení kaštanu a zmenšení dětského hřiště při odbočování od nádraží do ulic Lipová, Nádražní a nově vznikající obytné zóny. Podle Ing. Szaba veškeré náklady ponese investor, to je SŽDC.
- Zákaz odbočování doleva za přejezdem, nebo zákaz odbočení s dodatkovou tabulkou pro automobily od určité délky.
- Možnost ukončení rekonstrukce silnice 30 metrů před a za přejezdem.
- Zdvojené výstražné skříně na přejezdech pro větší bezpečnost účastníků silničního provozu.

Ing Szabo – za jistých podmínek je možné hledat určité kompromisy

Závěr diskuse:

SB projekt připraví návrh na úpravu komunikací tak, že při odbočování k ulici Nádražní bude dodržena norma, při odbočování k ulici Nová čtvrť bude odbočení omezeno pouze pro vozidla nad určitou délkou, která bude stanovena tak, aby nebyl omezen zejména provoz popelářských vozidel a aby zásah do areálu hřiště byl co nejmenší. Tento návrh bude předložen zastupitelstvu k projednání.

Žádné usnesení k této věci nebylo schvalováno.

O navrženém usnesení se nehlasovalo.

Ad 2) Plnění usnesení

Informaci o plnění usnesení a probíhajících pracích přednesl starosta.

Usnesení č. 1/6/2019

ZO bere na vědomí informaci o kontrole plnění usnesení.

Usnesení č. 2/6/2019

ZO bere na vědomí zprávu předsedkyně školské rady o obsahu jednání rady.

Usnesení č. 3/6/2019

ZO schvaluje celoroční hospodaření obce Skrbeň a závěrečný účet obce Skrbeň za rok 2018 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Skrbeň za rok 2018 bez výhrad.

Usnesení č. 4/6/2019

ZO schvaluje účetní závěrku obce Skrbeň za rok 2018 bez výhrad.

Usnesení č. 5/6/2019

ZO schvaluje, aby o přezkoumání hospodaření obce Skrbeň za rok 2019 byl požádán Krajský úřad Olomouckého kraje.

Provedeno, dílčí přezkoumání proběhne 4. a 5. září.

Usnesení č. 6/6/2019

ZO schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Skrbeň, p.o. za rok 2018 bez výhrad a dále schvaluje výsledek hospodaření ZŠ a MŠ Skrbeň, p.o. za rok 2018 a převod kladného hospodářského výsledku ve výši 162.523,36 Kč do rezervního fondu příspěvkové organizace.

Usnesení č. 7/6/2019

ZO bere na vědomí doporučení finančního výboru

- o realizaci záměrů Rekonstrukce ulice Nová čtvrť, Rekonstrukce Vyhnálovské ulice a Vybudování zázemí hřiště rozhodnout až v okamžiku, kdy budou známy náklady na investice související s průtahem obce,
- do tohoto okamžiku se rovněž vyvarovat dalších významnějších finančních závazků obce.

Usnesení č. 8/6/2019

ZO souhlasí s tím, že v případě, že bude objekt fary rekonstruován na komunitní centrum využívané pro skrbeňské spolky a obdobné obecní aktivity, bude obec hradit náklady na provoz objektu, a to nejméně po dobu udržitelnosti dle podmínek dotace čerpané na rekonstrukci objektu.

Usnesení č. 9/6/2019

ZO souhlasí se spoluúčastí obce na dofinancování rekonstrukce fary na komunitní centrum za těchto podmínek:

- Dofinancování rekonstrukce nad rámec poskytnuté dotace a vlastních prostředků farnosti bude hrazeno obcí Skrbeň a Arcibiskupstvím Olomouckým rovným dílem, přičemž obec Skrbeň poskytne maximálně 500 000 Kč.
- Podíl obce bude uhrazen až po kolaudaci rekonstruovaného objektu.
- Ve prospěch obce Skrbeň bude zřízeno předkupní právo k objektu č.p. 104 a pozemku st. 5/2.
- V případě prodeje fary jinému subjektu farnost vrátí obci finanční prostředky poskytnuté obcí na rekonstrukci fary.
- Užívání fary bude pro skrbeňské spolky a obdobné obecní aktivity bezplatné.

Usnesení č. 10/6/2019

ZO schvaluje příspěvek 2000 Kč pro Linku bezpečí, z.s. *provedeno*

Usnesení č. 11/6/2019

ZO souhlasí s provedením rekonstrukce interiéru Domu služeb pouze v případě, že na tento účel bude získána dotace v požadované výši.

Usnesení č. 12/6/2019

ZO souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 15-386 s Ing. Luděkem Vrbou na projektovou dokumentaci „Skrbeň – rekonstrukce ulic Vyhnálovská – Hynkovská“, kterým se posouvá termín vypracování projektové dokumentace na 31.12.2019.

provedeno

Usnesení č. 13/6/2019

ZO bere na vědomí aktuální informace o projektu „Kompostéry pro Skrbeň a další obce“ a schvaluje podání společné žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí prostřednictvím ITI Olomoucké aglomerace, kde žadatelem bude obec Skrbeň.

Usnesení č. 14/6/2019

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2019.

Dokončené a probíhající práce:

Byla dokončena rekonstrukce veřejného osvětlení – III. etapa.

Ve škole byla dokončena rekonstrukce elektroinstalace v přízemí a ve sklepě a výměna podlahových krytin v učebnách v 1. poschodí.

Ve školce byl vyměněn koberec v přízemní, provedeno malování.

V nejbližších dnech budou vytyčeny hranice pozemků pro výsadbu stromů a keřů na hranicích s k.ú. Příkazy, výsadba bude následovat.

Dokončuje se žádost o dotaci na výsadbu biocentra LBC 2 v jižní části katastru.

Nebyly žádné připomínky.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí informaci o plnění usnesení a průběhu prací.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 1/7/2019

Ad 3) Prodej pozemků p.č. 273/5 a 273/54 – ostatní plocha v k.ú. Skrbeň

Informaci podal starosta.

O prodej pozemku p.č. 273/5 požádali vlastníci přilehlých domů č.p. 264 a 265. Zveřejnění záměru prodat pozemek chválilo zastupitelstvo obce 29.4.2019 usnesením č. 5/5/2019, a to za cenu nejméně dle znaleckého posudku + náklady na vyhotovení geometrického plánu, znaleckého posudku, kupní smlouvy a na vklad do katastru nemovitostí.

Dle geometrického plánu č. 605-47/2019 byl pozemek rozdělen tak, že vznikl nový pozemek p.č. 273/54 o výměře 86 m² a zbývající část pod původním označením p.č. 273/5 má výměru 82 m².

Dle znaleckého posudku č. 6381-55/2019, který vypracoval Ing. Bohuslav Štencl, je cena pozemku stanovena na 150 Kč/m². V příloze je závěr posudku, celý posudek bude rozeslán elektronicky nebo je k nahlédnutí na OÚ.

Rekapitulace nákladů na odkoupení pozemků:

Pozemek p.č. 273/54

Cena dle znaleckého posudku 150,- Kč/m ² , tj. za pozemek	12.900 Kč
½ ceny geometrického plánu	2.800 Kč
½ ceny za znaleckého posudku	1.936 Kč
sepsání kupní smlouvy	3.025 Kč
kolek	1.000 Kč
CELKEM	21.661 Kč

Daň z nabytí nemovitých věcí (4 % z 12.900) 516 Kč

Pozemek p.č. 273/5

Cena dle znaleckého posudku 150,- Kč/m ² , tj. za pozemek	12.300 Kč
½ ceny geometrického plánu	2.800 Kč
½ ceny za znaleckého posudku	1.936 Kč
sepsání kupní smlouvy	3.025 Kč
kolek	1.000 Kč
CELKEM	21.061 Kč

Daň z nabytí nemovitých věcí (4 % z 12.300) 492 Kč

Geometrický plán, znalecký posudek a rekapitulace nákladů byly předány všem žadatelům o odkup.

Při zaměření bylo zjištěno, že část předmětného pozemku už žadatelé užívají jako součást svých dvorků – stávající zídky nerespektují majetkoprávní hranici – viz zákres v příloze.

Nebyly žádné připomínky.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy o převodu pozemku p.č. 273/5 – ostatní plocha v k.ú. Skrbeň o výměře 82 m² z majetku obce Skrbeň do společného jmění manželů Stanislava Ptáčka a Vladimíry Ptáčkové za celkovou kupní cenu 12.300 Kč. Kupující dále uhradí ½

nákladů na vyhotovení geometrického plánu, ½ nákladů na znalecký posudek, náklady na sepsání kupní smlouvy a na vklad do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 2/7/2019

ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy o převodu pozemku p.č. 273/54 – ostatní plocha v k.ú. Skrbeň o výměře 86 m², vzniklého oddělením z pozemku p.č. 273/5 – ostatní plocha dle geometrického plánu č. 605-47/2019, z majetku obce Skrbeň do podílového spoluvlastnictví Ivo Strouhala a Dagmar Machů, každému podíl o velikosti ½ vzhledem k celku, za celkovou kupní cenu 12.900 Kč. Kupující dále uhradí ½ nákladů na vyhotovení geometrického plánu, ½ nákladů na znalecký posudek, náklady na sepsání kupní smlouvy a na vklad do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 3/7/2019

Ad 4) Dodatek ke smlouvě o dílo na zakázku „Skrbeň – veřejné osvětlení Nová čtvrť, U Rybníka, U Hřiště – III. etapa“

Návrh Dodatku viz příloha. Oceněný výkaz skutečně provedených prací byl rozeslán elektronicky.

Celková cena díla po změnách: 848.732,33 Kč bez DPH

Nebyly žádné připomínky.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na zakázku „Skrbeň – veřejné osvětlení Nová čtvrť, U Rybníka, U Hřiště – III. etapa“ s firmou Jiří Hofmeister dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 4/7/2019

Ad 5) Žádost o dar pro Střední školu a Základní školu DC 90 s.r.o.

Informaci podal starosta. Uvedenou školu navštěvuje jeden žák ze Skrbeně. Škola žádá o dar, který by použila na pořízení MultiBoardu EDU (interaktivní tabule). V roce 2018 poskytla obec 5.000 Kč.

Nebyly žádné připomínky.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje poskytnutí daru 5.000 Kč pro Střední školu a Základní školu DC 90 s.r.o.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 5/7/2019

Ad 6) Pronájem obecní hospody

Stávající nájemce obecní hospody, pan Roman Ruffer podal výpověď z nájmu. Při dodržení výpovědní doby dle nájemní smlouvy nájem skončí 30.11.2019, nebude-li dohodnuto dřívejší ukončení.

Na pracovní poradě zastupitelstva konané 21.8.2019 byl zformulován návrh textu zveřejnění záměru pronájmu – viz příloha.

Proběhla krátká diskuse k dotazu Bc. Vaňury, proč není povoleno doručovat nabídky elektronicky.

Návrh usnesení:

ZO si v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona o obcích vyhrazuje právo rozhodovat ve věci pronájmu obecní hospody.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 6/7/2019

Návrh usnesení:

ZO schvaluje zveřejnění záměru pronajmout obecní hospodu za podmínek, které jsou přílohou zápisu.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 7/7/2019

Neveřejné otvírání obálek s nabídkami za účasti celého zastupitelstva se bude konat v pondělí 30. září. Tam bude rozhodnuto o dalším postupu.

Ad 7) Vstup obce do společnosti Servisní společnost odpady Olomouckého kraje a.s.

Průběžně byly členům zastupitelstva předávány informace o jednáních Spolku Opady Olomouckého kraje a o vzniku Servisní společnost odpady Olomouckého kraje a.s., a přeposílány e-mailem dokumenty a články týkající se této problematiky, včetně textů záměr kritizujících. Např. e-mail rozeslaný 23.5.2019, opakovaně 22.8.2019.

Nejpozději do 31. října 2019 by se mělo rozhodnout, zda se obec Skrbeň tohoto projektu zúčastní a stane se akcionářem Servisní společnost odpady Olomouckého kraje a.s.

V zásadě se jedná o společné zajištění likvidace směsného komunálního odpadu, nikoliv tříděného odpadu. Servisní společnost Odpady olomouckého kraje vypíše výběrové řízení na zpracování odpadu (bez požadavku na to, jakou technologií). Vybraná firma bude současně

zajišťovat odvoz odpadu z překládacích stanic. Obce si samostatně zajistí a s kýmkoliv nasmlouvají vývoz obsahu popelnic a dopravu na tyto překládací stanice.

Předmětem kritiky je zejména:

- centrální řešení, upřednostnění energetického využití před materiálovým,
- že se obce zaváže dlouhodobě předávat odpad jednomu subjektu (závazek ale nebude stanoven v tunách, ale „veškerý směsný komunální odpad“ tj. podaří-li se jeho množství tříděním snížit, předáme takto snížené množství
- že počet hlasů v Servisní společnosti bude odpovídat počtu akcií odvozenému od počtu občanů. Obce ale mohou být tzv. nepřímým akcionářem, kdy je bude v orgánech Servisní akciové společnosti zastupovat Spolek Odpady Olomouckého kraje s hlasovacími právy odpovídajícími počtu obyvatel obcí, které se takto sdruží.

Aktuální údaj o počtu občanů obce = 1.184, částka za nákup akcií = 17.760 Kč.

Proběhla krátká diskuse.

Starosta je toho názoru, že je přes všechna rizika v zájmu obce tento krok učinit.

Bc. Vaňura – myslí si, že není nutnost být akcionářem, ale není proti tomu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Skrbeň

I. Bere na vědomí

1. důvodovou zprávu

II. Schvaluje

1. záměr na přípravu projektu spolku Odpady Olomouckého kraje, z.s., se sídlem Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc, IČO: 04148002, zapsaném ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spisová značka L 14333 („**Spolek**“), na využívání zbytkových směsných komunálních odpadů na území Olomouckého kraje, dle důvodové zprávy.

III. Rozhoduje

1. o účasti a nepřímém majetkovém vstupu **obce Skrbeň** do společnosti **Servisní společnost odpady Olomouckého kraje a.s.**, akciové společnosti založené a existující podle práva České republiky, se sídlem Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc, IČO: 07686501, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spisová značka B 11088 („**Společnost**“) prostřednictvím členství ve Spolku, který za tímto účelem nakoupí do svého vlastnictví 1184 kusů akcií Společnosti za celkovou kupní cenu 17760 Kč;

IV. Ukládá

1. **starostovi obce Skrbeň** informovat o tomto rozhodnutí zastupitelstva Olomoucký kraj a Spolek nejpozději do 31. 10. 2019.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 8/7/2019

Ad 8) Vstup obce do nově vznikajícího dobrovolného svazku obcí Region Moravská cesta

Informaci podal starosta.

Koncem května se začala řešit možnost založení nového dobrovolného svazku obcí/mikroregionu s představou, že by ho tvořily všechny obce na území MAS Moravská cesta. Některé obce se už jednoznačně vyjádřily pro, některé se touto záležitostí teprve budou zabývat, město Litovel zatím zaujímá poněkud rezervovaný postoj, protože je centrem mikroregionu Litovelsko. Ten ale tvoří i obce z území jiných MAS (Náměšť na Hané, Senice, a další), naopak v něm není Skrbeň, Křelov, Horka, Štěpánov.

Nový mikroregion by měl vzniknout k datu 1.1.2020.

V příloze jsou texty, které se záměru týkají a vysvětlují některé pojmy a souvislosti.

Nebyly žádné připomínky.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje vstup obce Skrbeň do nově vzniklého dobrovolného svazku obcí Region Moravská cesta.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 9/7/2019

Ad 9) Finanční podpora pro spolek Vodáci Skrbeň z.s.

O proběhlé akci informoval Ing. Žižlavský.

Spolek Vodáci Skrbeň požádal o dotaci 5.000 Kč na uspořádání dětského vodáckého dne, který se konal v polovině června.

Proběhla krátká diskuse.

Bc. Vaňura se dotázal, zda pořádají i jiné akce pro veřejnost a zda výše příspěvku je dostačující.

Ing. Žižlavský odpověděl, že zatím je to tato jedna akce, příspěvek je adekvátní a v budoucnu se uvidí.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje poskytnutí daru 5.000 Kč spolku Vodáci Skrbeň, z.s. na úhradu výdajů spojených s uspořádáním dětského vodáckého dne 15.6.2019.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 10/7/2019

Ad 10) Přistoupení k pověření k výkonu služby obecného hospodářského zájmu pro Charitu Šternberk, služba „Charitní poradna NEDLUŽÍM“

Toto přistoupení je jednou z příloh žádosti farnosti o dotaci na rekonstrukci fary.

Na dotaz Ing. Žižlavského v jaké je tato akce fázi, podal starosta stručnou informaci o žadatelem navrženém harmonogramu“

- Výběrové řízení – 05/2020
- Stavební práce – 09/2020 – 03/2023
- Kolaudace – termín ukončení 03/2023
ZOP – 04/2023
- Termín zahájení provozu 04/2023

Nebyly žádné připomínky.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje přistoupení obce Skrbeň k pověření k výkonu služby obecného hospodářského zájmu pro Charitu Šternberk, IČ 45238642, poskytování služby „Charitní poradna NEDLUŽÍM“ na území obce Skrbeň na dobu od 1. 4. 2023 do 31. 3. 2028.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 11/7/2019

Ad 11) Rozpočtové opatření

Informaci podal starosta – viz podklady.

Proběhla krátká diskuse.

Bc. Vaďura – dotaz proč se neumístí v obci u kontejnerů kamery, již několik jich shořelo a jsou to velké náklady.

Starosta – je hodně stanovišť s kontejnery po obci a bylo by finančně i technicky náročné umístit kamery na všechna místa.

Další připomínky nebyly.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2019.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 12/7/2019

Ad 11) Různé

- Hubení hlodavců – v součinnosti se zemědělci budou ošetřeny i obecní pozemky. Po proškolení by toto provedli myslivci. Podle rozsahu práce by obec poskytla např. dar mysliveckým spolkům.

- Bc. Vaňura – dotaz jak je daleko jednání o obecní policii. Starosta – proběhlo jednání začátkem léta ve Štěpánově, čeká se na vyjádření, které by mělo být v průběhu září.
- J. Fiala – v ulici Vyhnálovska se pohybovali v nočních hodinách podezřelí lidé. Nemá další informace.
- Přítomný občan M. Doleček – bude mít zájem o nájem hospody a dotázal se na možnost prohlídky především kuchyně.

Další dotazy nebyly vzneseny.

Starosta poděkoval všem za účast a ukončil zasedání zastupitelstva.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Podklady včetně příloh a doplnění

Zápis byl vyhotoven dne:

Zapisovatel: Lenka Spurná

Ověřovatelé: Josef Fiala

dne:

Josef Zlámal

dne:

Starosta: Tomáš Spurný

dne: