

Zápis

z 25. zasedání Zastupitelstva obce Skrbeň,

které se konalo v pondělí 29. listopadu 2021 od 18:30 v Domě služeb

Účast: 9 členů zastupitelstva, viz. presenční listina

Počet přítomných občanů: 2

Určení zapisovatele: Lenka Spurná

pro 9 proti 0 zdržel se 0

Ověřovatelé:

Josef Zlámal pro 8 proti 0 zdržel se 1

Josef Fiala pro 8 proti 0 zdržel se 1

Program:

1. Plnění usnesení
2. Záměr směnit část obecního pozemku p.č. 413/81
3. Obecně závazná vyhláška obce Skrbeň o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství + ceník dle OZV obce Skrbeň č. 3/2021
4. Pojištění obecního majetku
5. Zmocnění k provádění rozpočtových opatření
6. Rozpočtové provizorium
7. Různé

Doplnění do bodu 7)

Změny územního plánu
Cyklostezka směr Příkazy
Rozpočtová opatření

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Doplňný program byl schválen.

Ad 1) Plnění usnesení

Zprávu o provedené kontrole plnění usnesení z 18. až 24. zasedání přednesl předseda kontrolního výboru Bc. Vaňura. Konstatoval, že všechna usnesení byla splněna s výjimkou usnesení 7/16/2020, kdy se čeká na posouzení spádových poměrů pro odkanalizování lokality Lipová/Vyhnálovská a 13/20/2021 a 5/23/2021, která jsou nadále v řešení.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí zprávu předsedy kontrolního výboru o výsledku kontroly plnění usnesení přijatých na 18. až 24. zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 1/25/2021

Ad 2) Záměr směnít část obecního pozemku p.č. 413/81

Předběžná informace byla podána na minulém zasedání. Jedná se o zarovnání hranice mezi obecním a soukromým pozemkem na začátku výsadby v lokalitě Nad Oleškami. Současná majetkoprávní hranice je šikmá, navrhovaná směna toto změni na pravouhlé uspořádání. Mírně se posune umístění budoucího rodinného domu na obecním pozemku směrem ke hranici ochranného pásma dráhy. Ing. Čehovský ověřil, že to pro výstavbu domu nebude znamenat překážku. Dotčený obecní pozemek je v situaci označen č. 27.

Ing. Žižlavský – dotaz kdo ponese náklady na geometrický plán.
Starosta – polovinu zaplatí obec a druhou polovinu vlastník pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním záměru směnít část obecního pozemku p.č. 413/81 za část pozemku p.č. 413/83, vše orná půda v k.ú. Skrbeň.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 2/25/2021

Ad 3) Obecně závazná vyhláška obce Skrbeň o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, ceník dle OZV obce Skrbeň č. 3/2021

Podle § 10 d aktuálně platného zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích

(1) *Poplatky za komunální odpad jsou*

a) *poplatek za obecní systém odpadového hospodářství a*

b) *poplatek za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci (podle hmotnosti, objemu nebo kapacity)*

(2) Obec může zavést pro poplatkové období pouze jeden z poplatků podle odstavce 1.

Poplatek za obecní systém odpadového hospodářství je v podstatě tentýž poplatek, který byl ve Svrbeni doposud zaveden. Na dotaz, zda lze předpokládat vybavení vozidel Technických služeb města Olomouce zařízením umožňujícím zavedení poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci jsme dostali tuto odpověď:

Vozidla TSMO a.s. aktuálně nedisponují technologií, která by byla schopna rozpoznávat nádoby nebo je vážit. Do budoucna sice uvažujeme, že vozidla budou vybavena čtečkami a odpadové nádoby budou „očipovány“, ale vzhledem k nákladnosti této technologie se tak nejspíše nestane dříve, než o toto projeví reálný zájem náš největší zákazník – Statutární město Olomouc. Teoreticky je možné provádět evidenci nádob i ručními čtečkami, ale je pravda, že tyto dost prodlužují samotný pracovní úkon. Podobnou věc jsme si vyzkoušeli před lety v Nákle.

Z toho důvodu je připravena vyhláška o poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Nově se poplatek už neskládá ze složky „a“ a složky „b“, nepředkládá se ani rozúčtování na počet obyvatel atd. Je pouze stanovena maximální výše poplatku 1.200 Kč.

V podkladech je přehled výdajů souvisejících s nakládáním s odpady včetně zohlednění příspěvku od společnosti EKO-KOM za rok 2020 a 2021. Poplatek na rok 2021 byl stanoven podle údajů za rok 2020 ve výši 528,- Kč, což je cca 63% skutečného podílu připadajícího na jednoho platícího občana. Skutečné výdaje v roce 2021 však jsou vyšší a vybíraný poplatek odpovídá přibližně 57%. Obec tedy doplácí téměř polovinu nákladů.

Proběhla rozsáhlá diskuse:

Informaci o výpočtu ceny poplatku podal předseda finančního výboru Ing. Žižlavský.

Potvrdil, že dostali veškeré kalkulace, se kterými dále pracovali.

Po projednání ve finančním výboru navrhuje poplatek na rok 2022 ve výši 612,- Kč, což jsou cca 2/3 z částky, která by připadala na jednu platící osobu podle výdajů a příjmů v roce 2021.

Vzhledem k tomu, že v roce 2022 lze oprávněně očekávat další zdražení, bude doplatek z obecního rozpočtu ve skutečnosti určitě vyšší, než 1/3. Navrhuje to z důvodu, že podle jeho názoru není reálné platit plnou částku. V případě zavedení poplatku podle objemu nebo kapacity vidí riziko, že někteří občané by se snažili opět minimalizovat třídění odpadů a množilo by se pálení těchto odpadů v kotlech a vysypávání kolem obce.

Bc. Vaďura:

Dotaz, proč je ve výdajové položce za odvoz nasbíraného papíru tak velká částka a v příjmové položce naopak není žádná částka. V předchozích letech byly částky za výkup papíru minimální, ale podle něj se teď o něco zvýšily.

Starosta:

Vysvětlil, proč příjmy zatím nebyly, budou až později. Zvýšily se i náklady na odvoz.

Bc. Vaďura:

Navrhl udělat poptávku na jinou společnost na odebírání papíru.

Starosta:

Papír odložený do skladu v Hynkovské ulici odváží firma SUEZ, papír z kontejnerů Technické služby města Olomouce. Ověří jiné možnosti, ale nemyslí, že by výběrem jiné firmy se situace výrazně zlepšila.

Ing. Čehovský:

Dotaz, zda by se v obci nenašlo podobné místo jako na elektroodpad i pro odpad velkoobjemový. Někteří občané by se možná rádi zbavil třeba starého nábytku, ale nemají ho kde několik měsíců skladovat do dalšího svozového dne. Navrhl Hradisko.

Bc. Vaďura:

Připomněl již několikrát projednávané vícečetné svozy.

Starosta:

Při četnějších svozech se nevyvezlo o hodně více odpadů, ale náklady by byly vyšší.

Místo na Hradisku je nevyhovující, je nehlídané a nekontrolovatelné. Také by to znamenalo najmout dalšího člověka a jsou to i náklady na mzdu.

Ing. Žižlavský:

Na finančním výboru bylo toto projednáno, dva svozy za rok jsou dostačující, odpad větší nebyl. Každá položka navíc navyšuje poplatek za odpad.

Bc. Vaďura:

Navrhl procentuální podporu pro vícečetné domácnosti, například od 4. osoby. Například 5 nebo 15 procent. Přesnou představu nemá.

Ing. Čehovský:

Souhlasí se zakomponováním solidarity.

Ing. Žižlavský:

Musel by se zvýšit základ pro poplatek a ostatní by o to více museli zaplatit. Projednali to na finančním výboru a spravedlivý systém nelze najít.

Ing. Vymětal:

Naprosto spravedlivý systém nelez najít, v tomto systému je velká míra solidarity.

Bc. Vaďura:

Některá města popelnice převažují a podle toho zpoplatňují. Ani Skrbeň tomu do budoucna neujde.

Ing. Žižlavský:

Teď se musí řešit podle stávajících podmínek a co bude za pár let, to momentálně nevíme.

Bc. Vaďura:

Obec bývala v minulých letech vyhodnocena na špici v třídění odpadů, ale to už asi tak dva roky není.

Starosta:

Technické služby už anketu nepořádají.

Bc. Vaďura:

Dotaz, jaký je rozdíl v odvezeném bioodpadu po rozdání kompostérů a při používání bionádob. Je zpětná vazba? Proč se nesnížil objem odvezeného bioodpadu.

Ing. Gabrlíková:

Lidi si do kompostérů z pochopitelných důvodů dávají jen kvalitní bioodpad a ostatní do bionádob.

Starosta:

Díky bionádobám a kompostérům ubylo pálení na zahradách a vyvážením bioodpadu po okolních polích.

M. Štanga navrhl poplatek za děti a důchodce snížit.

Ing. Žižlavský:

Snížit by se mohlo, ale potřeba vyčíslit na kolik a jaký by byl základ pro výpočet poplatku pro ostatní občany. Není to jednoduché, je to zdlouhavé propočítávání.

Žádný konkrétní návrh v podobě, o které by se v této chvíli mohlo hlasovat, předložen nebyl.

Ceník pro podnikatele dle OZV obce Skrbeň č. 3/2021, čl. 7

Informaci podal starosta.

Kromě poplatku pro občany je třeba stanovit „ceník“ pro podnikatele, kteří tento systém budou chtít využít a nebudou mít svou vlastní smlouvu s Technickými službami. Doposud se to dělalo tak, že živnostníci uvedli počet a velikost nádob, z technických služeb jsme měli průměrnou hmotnost pro jednotlivé velikosti nádob, to se vynásobilo a takto vypočítaná hmotnost se ve fakturách zasílaných technickými službami obci vždy uváděla samostatně s DPH 21% (občané mají 15%). Po skončení roku se celková takto fakturovaná částka rozpočítala na jednotlivé živnostníky. Za tříděný sběr (sklo, plasty, papír) jsme nic nevybírali, protože to nelze nějak objektivně stanovit. Teď to budeme muset vše stanovit ceníkem, na který bude odkaz ve vyhlášce.

Návrh ceníku /částky jsou na roku a bude k nim připočtena DPH v zákonné výši/:

Směsný komunální odpad:

nádoba 110 l	1.100 Kč
nádoba 120 l	1.200 Kč
nádoba 240 l	2.300 Kč

Využití kontejnerů na tříděný odpad:

plast	600 Kč
sklo	600 Kč
papír	600 Kč

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Skrbeň č. 4/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Poplatek na rok 2022 je stanoven na 612,- Kč za osobu.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 3 (Fiala, Štanga, Bc. Vaďura)

Návrh byl schválen – Usnesení č. 3/25/2021

Návrh usnesení:

ZO schvaluje ceník pro úhradu za zapojení právnických a podnikajících fyzických osob do obecního systému odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 4/25/2021

Ad 4) Pojištění obecního majetku

Vzhledem k tomu, že se mění hodnota obecního majetku a vyvíjí se nejrůznější rizika a s tím spojené souvislosti, společnost ITAED provedla výběrové řízení na novou pojistnou smlouvu. Vyhodnocení výběrového řízení a pojistný program jsou v podkladech.

Osloveny byly 3 společnosti.

Dosud bylo pojištění společné pro obec i školu. Nově se doporučilo pojištění rozdělit.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí výsledek výběrového řízení na komplexní pojištění obce Skrbeň a souhlasí s uzavřením pojistné smlouvy se společností ČSOB Pojišťovna a.s.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 5/25/2021

Ad 5) Zmocnění k provádění rozpočtových opatření

Informaci podal starosta.

Návrh usnesení:

ZO zmocňuje starostu prováděním nezbytných rozpočtových opatření v období do konce roku 2021. O provedených rozpočtových opatřeních bude starosta informovat zastupitelstvo obce na nejbližším zasedání.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 6/25/2021

Ad 6) Rozpočtové provizorium

Informaci podal starosta.

Bc. Vaďura:

Mnoho měst od provizoria ustupuje a schvaluje rozpočty do konce roku. Proč je pro nás lepší provizorium? Myslí si, že v provizoriu se navíc nemůžou přijímat dotace.

Starosta:

Dobíhají do konce roku různé smlouvy, přicházejí faktury a další věci. Příprava návrhu rozpočtu až na začátku roku tak vychází z reálných údajů o naplnění rozpočtu předchozího roku. Nevidí žádný přínos v tom mít narychlo udělaný rozpočet do konce roku.

Dotace nejsou žádné rozjednané.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové provizorium pro hospodaření obce v roce 2022 do doby schválení rozpočtu obce, nejdéle do 30.4.2022. Rozpočtové provizorium se řídí těmito pravidly:

- a) Vychází z nezbytných provozních a kapitálových výdajů. Výdaje v tomto období nesmí přesáhnout 30 % výdajů v roce 2021.
- b) Hrazeny budou výdaje, které je obec povinna hradit na základě uzavřených smluv a závazků.
- c) Základní škola a mateřská škola Skrbeň, p.o. obdrží v lednu 2022 neinvestiční dotaci na provoz ve výši 1/3 dotace podle skutečnosti z roku 2021.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 1 (Bc. Vaďura)

Návrh byl schválen – Usnesení č. 7/25/2021

Ad 7) Různé

Obchvat Příkaz – polní cesty s propojením do Skrbeně

V k.ú. Příkazy byla provedena pozemková úprava, jejímž výsledkem bude i nová cestní síť včetně obchvatu obce. Na tento obchvat navazuje cesta označená HC3 v poloze současné polní cesty vedoucí ke Skrbeni směrem „ke křížku“ na konci ulice Jos. Fialy. Cesta HC 3 končí na hranici katastrálních území. V k.ú. Skrbeň na ni navazuje zatím nezpevněná cesta, která byla v projektu pozemkové úpravy ve Skrbeni označena jako C39 o délce cca 200 m. Nabízí se k posouzení, zda v návaznosti na výstavbu zpevněných cest v Příkazích nenavázat zpevněním cesty C39. V současné době je to problematické místo (prach, bláto) v blízkosti rodinných domů. V Příkazích by se mělo stavět v roce 2023.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s provedením aktualizace projektu polní cesty C39.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 8/25/2021

Změny územního plánu

V návaznosti na usnesení č. 8/23/2021 (ZO *předběžně souhlasí s pořízením změny územního plánu obce Skrbeň na p.č. 382/20 a 561/1 dle předložených návrhů. Definitivní schválení bude projednáno po předložení dokladů potřebných pro pořízení změny zkráceným postupem.*) lze v této záležitosti přistoupit k definitivnímu schválení, protože pro oba návrhy už byla vydána stanoviska krajského úřadu týkající se vlivu záměrů na ochranu přírody. Jedná se o pozemky pro rodinné domy na konci ulice Hynkovská a Jos. Fialy.

Žádost majitelů pozemků podél místní komunikace na konci ulice Dvorská (Žabělec) o změnu umožňující postavení přístřešků, garáží apod. ještě není podaná. Jakmile se tak stane a budou vydána i stanoviska ohledně ochrany přírody, bude možným tuto žádost přiřadit do souboru změn č. 2.

Obsah Souboru změn č. 2 Územního plánu Skrbeň

Magistrát města Olomouce jako úřad územního plánování dle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) obdržel žádost obce Skrbeň o posouzení návrhu na pořízení změny Územního plánu Skrbeň.

Jsou navrhovány tyto změny územního plánu:

- pozemek parc. č. 382/20 v k.ú. Skrbeň, který se dle platného územního plánu nachází v ploše NSzpv – plocha smíšená nezastavěného území, bude nově vymezena jako plocha BV – plochy bydlení – v rodinných domech venkovské
- část pozemku parc. č. 565/1 v k.ú. Skrbeň, který se dle platného územního plánu nachází v ploše NSzpv – plocha smíšená nezastavěného území, bude nově vymezen jako plocha BV – plochy bydlení – v rodinných domech venkovské

Projektant prověří navrhované změny zejména na základě prokázání potřeby vymezení nových zastavitelných ploch.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Skrbeň

1. bere na vědomí posouzení obsahu návrhu Souboru změn č. 2 Územního plánu Skrbeň úřadem územního plánování č. j. SMOL/079259/2021/ODUR/UUP/Nav ze dne 09.07.2021 v souladu s odst. 3 § 46 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
2. schvaluje v souladu s § 44 a §55a odst. 1 stavebního zákona pořízení a obsah Souboru změn č.2 Územního plánu Skrbeň v rozsahu dle přílohy usnesení č.1 v bodě:
Změna prověří na základě prokázání potřeby vymezení nových zastavitelných ploch následující:
 - pozemek parc. č. 382/20 v k.ú. Skrbeň, který se dle platného územního plánu nachází v ploše NSzpv – plocha smíšená nezastavěného území, bude nově vymezena jako plocha BV – plochy bydlení – v rodinných domech venkovské
 - část pozemku parc. č. 565/1 v k.ú. Skrbeň, který se dle platného územního plánu nachází v ploše NSzpv – plocha smíšená nezastavěného území, bude nově vymezen jako plocha BV – plochy bydlení – v rodinných domech venkovské
3. schvaluje v souladu s odst. (1) § 55a stavebního zákona zkrácený postup pořizování Souboru změn č. 2 ÚP Skrbeň
4. určuje Tomáše Spurného ke spolupráci na pořízení Souboru změn č. 2 Územního plánu Skrbeň v souladu se stavebním zákonem
5. schvaluje žádost obce Skrbeň o pořizování Souboru změn č. 2 Územního plánu Skrbeň Magistrátem města Olomouce podle § 6, odst. (5) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

6. bere na vědomí Stanovisko Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 20.10.2021 č.j. KUOK 106541/2021, ze dne 10.11.2021 č.j. KUOK 114002/2021 a ze dne 15.11.2021 č.j. KUOK 115318/2021, které v souladu s § 55a stavebního zákona konstatuje, že koncepce návrhu obsahu Souboru změn č. 2 ÚP Skrbeň nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi a záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti a Soubor změn č. 2 ÚP Skrbeň není nezbytné a účelné komplexně posuzovat z hlediska vlivů na životní prostředí.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 1 (Zlámal)

Návrh byl schválen – Usnesení č. 9/25/2021

Cyklostezka směr Příkazy

Při projednávání projektu cyklostezky směr Příkazy narazil projektant na zásadní nesouhlas Drážního úřadu s umístěním cyklostezky v blízkosti železničního přejezdu v současné přímé trase rovnoběžné s železniční tratí. Drážní úřad by souhlasil s přímým vedením pouze v případě, že přejezd bude zrušen. Silniční správní úřad žádosti nevyhověl, rozhodnutí není pravomocné. Navrhovatel se může odvolat a řízení se dále protáhne. Do té doby by souhlas s přímým vedením cyklostezky nebyl vydán. Jediným řešením, se kterým by Drážní úřad souhlasil, je odklon cyklostezky v blízkosti přejezdu do normou stanovené vzdálenosti, viz zakres v příloze. Pro takové řešení by ale obec potřebovala část p.č. 413/28, která je majetkem Římskokatolické farnosti Skrbeň. Dle vyjádření P. Jirouta by to neměl být problém.

Ing. Žižlavský:

Dotaz, zda by cyklostezka mohla být ukončená před přejezdem.

Starosta:

Projektant již zkusil navrhnout a tato varianta neprošla.

Dnes bylo ze stavebního úřadu doručeno Rozhodnutí, ve kterém bylo zamítnuto návrhu na zrušení přejezdu. Není ale vyloučeno, že Správa železnic proti tomuto rozhodnutí podá odvolání.

Navrhl začít s variantou, kdy bude cyklostezka odkloněna a řešit možnost odkupu pozemku od farnosti. Zatím není vyhotovený projekt.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí informaci o přípravě projektu cyklostezky směr Příkazy a ukládá starostovi prověřit možnosti získání potřebné výměry sousedního pozemku.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 10/25/2021

Rozpočtová opatření

Starosta informoval o rozpočtovém opatření č. 8/2021, které provedl ve své kompetenci (záloha na stoly a židle do obecního sálu) a o návrhu rozpočtového opatření č. 9/2021, které zahrnuje v příjmech zejména přijetí dotace na akci Stromy pro Skrbeň a převod z účtu u České národní banky na běžný účet obce a ve výdajích zejména nákup nové sekačky. Přítomným bylo předáno posouzení vhodnosti jednotlivých typů sekaček pro potřeby obce s uvedením orientačních cen.

Bc. Vaňura:

Proč je už navržen výdaj na pořízení sekačky, když ještě nemáme konkrétní nabídku?

Starosta:

Tento výdaj je v návrhu proto, aby v případě, že se nákup uskuteční do konce roku, nebyla tato vysoká položka součástí rozpočtových opatření, která starosta bude moci schvalovat ve své kompetenci. Částka vychází z doposud získaných informací a bude nepochybně jiná podle aktuálních nabídek.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2021.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh byl schválen – Usnesení č. 11/25/2021

Diskuse

J. Fiala:

Požádal Ing. Čehovského jako projektanta, aby při realizaci dalších projektů pro hřiště, zmenšil počet parkovacích míst a rozšířil zeleň. Dle jeho názoru v Ulici U Hřiště, kde bydlí, parkuje příliš aut.

Ing. Čehovský:

Parkoviště bylo navrhované primárně pro bydlící občany a v závislosti na plánované výstavbě tělocvičny i pro zájemce o sportoviště.

Ing. Gabrlíková:

Každý nový objekt musí mít určený počet parkovacích míst.

J. Jureček:

Neviděl žádný návrh, jak by měla tělocvična vypadat. Starosta ho pozval na úřad k nahlédnutí do plánů.

Další dotazy nebyly vzneseny.

Starosta poděkoval všem za účast a ukončil zasedání zastupitelstva.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

2) Podklady včetně příloh a doplnění

Zápis byl vyhotoven dne:

Zapisovatel:

Lenka Spurná

Ověřovatelé:

Josef Zlámal

dne:

Josef Fiala

dne:

Starosta:

Tomáš Spurný

dne: